

Rabka-Zdrój, dnia 07.03.2023 r.

Zamawiający:

Górskie Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe
Zarząd Główny
Ul. Józefa Piłsudskiego 65, 34-500 Zakopane
NIP: 736-103-98-08
REGON: 000706869

reprezentowany przez

Pełnomocnika Zamawiającego

(art. 37 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych):

Grupę Regionalną GOPR Grupę Podhalańską

Al. 1000-lecia 1

34-700 Rabka-Zdrój

Telefon: 018 267 64 58

E-mail: biuro@goprpodhale.pl

Strona internetowa: <https://www.gopr-podhale.pl/>

Numer referencyjny postępowania: 1/TP/2023



SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(SWZ)

TRYB PODSTAWOWY BEZ NEGOCJACJI

prowadzony zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, z późn. zm)

na roboty budowlane pn.:

**Termomodernizacja budynków GOPR Grupy Podhalańskiej w Rabce-Zdrój,
Waksmundzie oraz Limanowej**

Niniejsze zamówienie dofinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach:

Nr i nazwa osi priorytetowej	14 Oś priorytetowa REACT-EU dla zdrowia i gospodarki w Małopolsce
Nr i nazwa działania	Działanie 14.3 Wsparcie Inwestycyjne Górskiego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego
Typ projektu	A. Inwestycje Ekologiczne Górskiego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-77c711db-bd33-11ed-b311-9aae6ad31be8>

Specyfikacja niniejsza zawiera:

I.p.	Oznaczenie Części	Nazwa Części
1.	Część I	Instrukcja dla Wykonawców (IDW) z załącznikami;
2.	Część II	Projektowane postanowienia umowy
3.	Część III	Opis przedmiotu zamówienia (OPZ): Dokumentacja techniczna projektowa.

Zamawiający:

Górskie Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe
Zarząd Główny
Ul. Józefa Piłsudskiego 65, 34-500 Zakopane
NIP: 736-103-98-08
REGON: 000706869
KRS: 0000156881

reprezentowany przez

Pełnomocnika Zamawiającego

(art. 37 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych):

Grupę Regionalną GOPR Grupę Podhalańską

Ul. Al. 1000-lecia 1

34-700 Rabka-Zdrój

Telefon: 018 267 68 80

E-mail: biuro@goprpodhale.pl

Strona internetowa: <https://www.gopr-podhale.pl/>

Znak postępowania: 1/TP/2023

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(SWZ)

TRYB PODSTAWOWY BEZ NEGOCJACJI

**prowadzony zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, z późn. zm)**

na roboty budowlane pn.:

**Termomodernizacja budynków GOPR Grupy Podhalańskiej w Rabce-Zdrój,
Waksmundzie oraz Limanowej**

Oznaczenie Części	Nazwa Części
Część I	Instrukcja dla Wykonawców (IDW) z załącznikami

CZEŚĆ I – INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Nazwa i adres Zamawiającego.

Zamawiający:

Górskie Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe
Zarząd Główny
Ul. Józefa Piłsudskiego 65, 34-500 Zakopane
NIP: 736-103-98-08
REGON: 000706869

reprezentowany przez

Pełnomocnika Zamawiającego

(art. 37 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych):

Grupę Regionalną GOPR Grupę Podhalańską

Ul. Al. 1000-lecia 1
34-700 Rabka-Zdrój
Telefon: 018 267 68 80

E-mail: biuro@goprpodhale.pl

Strona internetowa: <https://www.gopr-podhale.pl/>

Numer referencyjny postępowania: 1/TP/2023

2. Adres strony internetowej postępowania, tryb udzielania zamówienia, informacja o negocjacjach;

2.1. **Adres strony internetowej postępowania:**

Strona internetowa prowadzonego postępowania: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Adres poczty elektronicznej: **biuro@goprpodhale.pl**

Ilekkroć mowa od Instrukcji dla Wykonawców („IDW”), to pojęcie to jest tożsame ze specyfikacją warunków zamówienia, zwaną w skrócie „SWZ”.

Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na platformie <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

oraz na stronie internetowej:

<https://www.gopr-podhale.pl/przetargi>

Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy <https://ezamowienia.gov.pl/pl/> (podstawowe narzędzie do komunikacji, przy czym dopuszcza się również komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej ze względu na niestabilność pracy platformy i częste awarie).

Osoby wyznaczone do komunikowania się:

Krzysztof Mroszczak, Bartłomiej Filar – 18 267 64 58, tel. kom: 885-994-578.

2.2. **Tryb udzielenia zamówienia:**

Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1710 z późn. zm.), w dalszej części SWZ zwanej **ustawą Pzp**, dla zamówień o wartości szacunkowej poniżej progów unijnych dla robót budowlanych. W sprawach nie uregulowanych niniejszą SWZ bądź w sytuacji rozbieżności zapisów SWZ w stosunku do ustawy Pzp lub aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie odpowiednie zastosowanie i nadrzędne znaczenie mają przepisy ustawy lub aktów wykonawczych.

2.3. **Informacja o negocjacjach:**

Zamawiający **nie przewiduje** wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

3. Opis przedmiotu zamówienia, równoważność, zatrudnienie, wizja lokalna, podział zamówienia na części.

3.1. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych i montażowych koniecznych dla realizacji zadania pn. **Termomodernizacji budynków GOPR Grupy Podhalańskiej w Rabce-Zdrój, Waksmundzie oraz Limanowej.**

W ramach niniejszego zadania Wykonawca wykona także wszelkie prace tymczasowe i towarzyszące niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz roboty odtworzeniowe, przeprowadzi wymagane próby końcowe, sprawdzenia, wszelkie inne czynności oraz przedłoży wszystkie wymagane dokumenty (w tym dokumentację powykonawczą zawierającą atesty i deklaracje zgodności wbudowanych materiałów, instrukcje obsługi i instrukcje eksploatacji) niezbędne do oddania robót do użytku). W ramach realizacji obowiązują zasady bezpieczeństwa i higieny pracy, jak dla robót budowlanych związanych z budynkami użyteczności publicznej, ze szczególnym uwzględnieniem funkcji, jaką spełniają istniejące budynki (budynki dyżurek i stacji GOPR). **Prace wykonawcy nie mogą powodować istotnych utrudnień w funkcjonowaniu terenów przyległych dla każdej z trzech lokalizacji. Zwraca uwagę Zamawiający na ograniczone możliwości manewrowe, związane z dostawami materiałów.** Wymagania Zamawiającego do przedmiotu zamówienia oraz zakres robót zostały szczegółowo opisane w Części III niniejszej SWZ stanowiącej Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ). Zamawiający udostępnił spis dokumentacji, w celu ułatwienia Wykonawcom dokonania analizy. Zamawiający udostępnił również materiały w formie plików kalkulacyjnych w wersji excell. W opisie przedmiotu zamówienia znajduje się dokumentacja postępowania, w tym niezbędna dokumentacja projektowa dla całego zadania (pod tym pojęciem rozumie się wszystkie wymienione tam dokumenty, jak również w tym zakresie obowiązują wszelkie zmiany treści SWZ, czy też wyjaśnienia treści SWZ, jakich udzieli Zamawiający).

Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych, co wynika z następujących okoliczności faktycznych, które niniejszym uzasadnia.

Po pierwsze, w celu wyjaśnienia zauważa się, że GOPR realizuje niniejsze zadanie w celu poprawy efektywności energetycznej istniejących budynków w miejscowościach Rabka-Zdrój, Limanowa i Waksmund. Budynki poddawane termomodernizacji stanowią bazę ratowniczo-sprzętową i socjalną dla celów związanych z pełnieniem służby górskiej. Służba ta obejmuje takie działania jak niesienie pomocy osobom, których zdrowie lub życie jest zagrożone, udzielanie pomocy ofiarom klęsk żywiołowych, katastrof, wypadków i innych zdarzeń losowych, podnoszenie kwalifikacji członków grupy, podnoszenie kwalifikacji i umiejętności, profilaktyka oraz propagowanie bezpiecznych form aktywności, uprawiania turystyki i rekreacji w szczególności w górach oraz ochrona środowiska naturalnego.

Po drugie, GOPR jako stowarzyszenie (KRS 0000156881) kładzie szczególny nacisk na dążenie do ograniczenia kosztów eksploatacji, zwłaszcza w zakresie kosztów własnych związanych z utrzymaniem i eksploatacją. W tym celu, wskutek planowanej do realizacji termomodernizacji zakłada się znaczny spadek kosztów utrzymania

stowarzyszenia, nie będącego podmiotem gospodarczym, nie nastawionym na osiąganie zysków z prowadzonej działalności. W tym celu, powołując się na art. 91 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wskazuje następujące powody braku podziału zamówienia na części.

Do takich powodów należą faktyczne i obiektywne przesłanki, wynikające z opisanego powyżej stanu faktycznego organizacyjnego oraz okoliczności związane z zapewnieniem wykonania projektu **w całości. Jako całość zadania rozumie się wykonanie i ukończenie wszystkich robót budowlanych i przekazanie zmodernizowanych obiektów użytkownikowi do eksploatacji.** Zgodnie bowiem z podstawowym założeniem złożonego wniosku o dofinansowanie termomodernizacja dotyczy trzech lokalizacji (Rabka-Zdrój, Limanowa, Waksmund) i zakłada się wyłącznie ukończenie projektu w całości. Podział zamówienia w tym zakresie potencjalnie mógłby spowodować wystąpienie ryzyka, związanego choćby z możliwą koniecznością unieważniania postępowania w jednej i/lub większej ilości części. Mogłoby to potencjalnie zwiększyć ryzyko perturbacji i nie wykonania zadania w zakładanym terminie, dla którego termin końcowy (zarówno realizacji jak i ukończenia zadania) zapada z końcem 2023 roku. Obiektywne zatem są wskazane okoliczności, które determinują realizację zadania w całości. Dla wskazania okoliczności analogicznych i/lub zbliżonych w tym zakresie Zamawiający wskazuje, że na rynku postępowań o udzielenie zamówienia na roboty budowlane podobne założenia obowiązują w innych programach np. w programie Polski Ład.

Kolejnym powodem braku podziału zamówienia na części jest tożsamość przedmiotu zamówienia w zakresie rodzaju robót dla każdej z trzech lokalizacji. **Wszystkie obiekty łącznie obejmują tożsame działania termomodernizacyjne, polegające na realizacji tych samym i/lub zbliżonych robót budowlanych.** Zakres zadania jest większy względem pozostałych lokalizacji wyłącznie w **miejsowości Rabka-Zdrój, ale związany jest z podobnymi i powtarzalnymi dla innych obiektów czynnościami. Zamawiający wskazuje również, że oczekuje, iż wszystkie prace Wykonawca będzie prowadził jednocześnie w każdej z lokalizacji.** Uzgodnienia w tym zakresie będą stanowić przedmiot systematycznych i cyklicznych narad na budowie.

Innym, istotnym powodem braku podziału zamówienia na części jest konieczność agregacji zamówienia w ramach tych samych grup i klas robót pod względem CPV (wspólny słownik zamówień) i wpływ takiej agregacji ma istotne znaczenie na zwiększenie siły nabywczej Zamawiającego. Obiektywna i bezsprzeczna jest okoliczność, iż agregacja zamówienia w obrębie tych samych i podobnych materiałów budowlanych, w tym choćby ich zamawianie jedną dostawą i/lub jednym transportem wpływa korzystnie na obniżenie cen zakupu po stronie Wykonawczej. Ma to z kolei oczywisty związek popytowo-podażowy a zatem wpływa korzystnie na zwiększenie możliwości obniżenia kosztów robót. Dodatkowo, realizacja frachtów transportowych do każdej z lokalizacji w ramach wskazanej jednolitej dostawy ma istotny, pozytywny wpływ na zmniejszenie ilości choćby kosztów paliwa, jaka musi być zużyta na cele transportowe. Z kolei analizując typowe koszty cyklu życia w ramach zielonych zamówień publicznych, agregacja zamówienia jest uprawnieniem Zamawiającego, która wpisuje się w strategię realizacji zasad zrównoważonego budownictwa. Zamawianie choćby tych samych typów urządzeń technicznych dla wszystkich trzech lokalizacji ograniczy np. ilości serwisów wyłącznie do jednego rodzaju grup urządzeń, co może wpłynąć korzystnie na zmniejszenie kosztów serwisu. Jest to zatem działanie

potencjalnie mogące wpłynąć na obniżenie kosztów eksploatacji w długim okresie, co zgodne jest z zasadami LCC (Life Cycle Cost). W tym zakresie działania Zamawiającego są uzasadnione oraz są poparte obiektywnymi okolicznościami faktycznymi, które zgodne są z obowiązującymi przepisami oraz zgodne ze strategią zielonych zamówień publicznych.

Działania opisane powyżej, są zatem okolicznościami o charakterze obiektywnym, wynikającym wprost z zasad finansów publicznych, w szczególności z art. 44, traktującym zasady ponoszenia wydatków. Ustawa wskazuje wyraźnie, że wydatki publiczne, ta takowe wydatki stanowią przedmiot dofinansowania powinny być dokonywane w sposób celowy i oszczędny, z zachowaniem zasad uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów, optymalnego doboru metod i środków, służących osiągnięciu założonych celów, w sposób umożliwiający terminową realizację zadań. Wszystkie wskazane powyżej okoliczności mają wpływ na prawidłowe i efektywne zrealizowanie robót, w zakładanym terminie i na oczekiwanym poziomie jakości.

Działania Zamawiającego w niniejszym postępowaniu są w pełni uzasadnione i poparte racjonalnymi argumentami z punktu widzenia GOPR (art. 91 ust. 2 Pzp) oraz wiążą się w znacznym stopniu z późniejszymi kosztami eksploatacji, kosztami serwisów, kosztami przeglądów, jakie tutaj jednostka będzie ponosiła w długim okresie. Koszty cyklu życia zostały zatem uwzględnione w niniejszym zamówieniu. Agregacja zamówień materiałów do kilku, zamiast kilkudziesięciu rodzajów zmniejszy ponadto presję na ślad środowiskowy, zwłaszcza ze względu na sprawy kosztownego obecnie transportu. Ekonomia udzielania zamówień, którą w niniejszym postępowaniu prezentuje Zamawiający zgodna jest w całości z komunikatami Komisji Europejskiej związanymi z zielonymi zamówieniami publicznymi. Więcej informacji w tym zakresie na stronach KE https://ec.europa.eu/environment/gpp/case_group_en.htm. Działania Zamawiającego nie powinny mieć negatywnego skutku na konkurencję, gdyż przedmiot zamówienia jest powszechnie dostępną robotą budowlaną, którą może zrealizować znaczna ilość podmiotów na rynku, zwłaszcza z sektora mikro, małych i średnich przedsiębiorstw. Firmy z sektora MŚP realizują jednocześnie zwykle kilka robót budowlanych, co jest typowe dla rynku budowlanego. Lokalizacja i odległość pomiędzy trzema obiektami jest stosunkowo niewielka, stąd choćby w dobie dogodnego dostępu komunikacyjnego nie powinna stanowić większego problemu ani utrudnienia.

Na podstawie przeprowadzonej analizy oraz przedstawionych argumentów, stanowiących istotne okoliczności w niniejszym zamówieniu, jakie z pewnością w przyszłości będą oddziaływać na koszty eksploatacji tutaj stowarzyszenia, jakim jest GOPR oraz ze względu na inne okoliczności, opisane powyżej należy stwierdzić, że **brak podziału zamówienia na części jest w pełni uzasadniony i wyczerpuje wymóg opisany w art. 91 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, ze zm.).**

3.2. Inne uwagi Zamawiającego do opisu przedmiotu zamówienia, wizja lokalna w terenie robót, ubezpieczenie robót budowlanych w czasie ich trwania.

Roboty winny zostać wykonane i ukończone zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności: Prawem Budowlanym oraz Prawem Ochrony Środowiska oraz zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. Uznaje się, iż

złożenie oferty oznacza, że Wykonawca zapoznał się i przyjął do wiadomości warunki ustalone dla realizacji zamówienia oraz zapoznał się ze wszelkimi odpowiednimi ustawami i innymi przepisami prawa obowiązującymi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, które mogą w jakikolwiek sposób wpłynąć na, lub dotyczyć działań i czynności objętych ofertą i wynikającym z niej zobowiązaniem umownym. **Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć i wygrodzić front robót w każdej z lokalizacji oddzielnie oraz trwale go zabezpieczyć. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć teren robót, w tym z uwzględnieniem elektronicznego monitoringu, w celu uniknięcia dewastacji frontu robót. Na czas trwania robót budowlanych Wykonawca ma obowiązek ubezpieczyć roboty budowlane w ramach zawieranej umowy w zakresie obejmującym ryzyka budowlano-montażowe w tym zakresie. Wykonawca ma obowiązek ubezpieczyć roboty budowlane w ramach ubezpieczenia typu CAR/EAR na czas trwania robót budowlanych, z okresem obowiązywania wynoszącym o trzy miesiące więcej (dłużej), aniżeli termin realizacji zamówienia. Wysokość sumy ubezpieczenia do wysokości wartości całkowitej robót budowlanych. Szczegóły dotyczące ubezpieczenia CAR/EAR znajdują się w części dotyczącej formalności, jakie winny być spełnione w celu zawarcia umowy.**

3.3. W celu rozpoznania uwarunkowań terenowych, logistycznych i technicznych prowadzenia robót, wymaga się przeprowadzenia obowiązkowej wizji lokalnej. Zamawiający podkreśla, iż przeprowadzenie wizji lokalnej jest warunkiem koniecznym dla złożenia oferty w celu umożliwienia zapoznania się z terenem planowanej do realizacji inwestycji.

Na podstawie art. 131 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, ze zm.) Zamawiający wyjaśnia, że **wyznacza termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do zapoznania się przez wykonawców z informacjami koniecznymi do przygotowania oferty, a termin ten jest dłuższy niż ustawowe terminy minimalne (data ogłoszenia postępowania: 07.03.2023 r. Termin składania ofert: 29.03.2023 r.).** Wizja lokalna jest zdaniem Zamawiającego niezbędna, gdyż realizacja robót w ww. lokalizacjach wymaga zapoznania się z infrastrukturą, w której będą realizowane roboty. Okoliczności takie jak transport, logistyka oraz dostawy materiałów, w tym stosunkowo ograniczone miejsce ich składowania oraz inne ograniczenia faktyczne w miejscach poszczególnych robót stanowią element wpływający zarówno na prawidłowe oszacowanie kosztów oraz okoliczności faktycznych związanych z procesem budowlanym. Oprócz możliwości zapoznania się z istniejącą substancją obiektów Wykonawcy mają możliwość wejścia do obiektów, zapoznania się ze stanem istniejącym, co winno wpłynąć na należyte rozpoznanie frontu realizacji robót (np. posadowienie rusztowań, sposób wykonywania robót ziemnych, sposób wykonywania robót rozbiórkowych, etc.). **Zamawiający warunkuje składanie ofert obowiązkowym odbyciem wizji lokalnej, a brak wizji lokalnej będzie sankcjonował zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt. 18 ustawy Pzp – odrzuceniem oferty.** Wymogi w tym zakresie powiązane są choćby z zaplanowaną przerwą i trudnościami, jakie dla GOPR będą stanowić planowane do realizacji roboty. Jedną z najczęstszych przyczyn wydłużania się procesu inwestycyjnego jest niewłaściwe oszacowanie zakresu robót. Wykonawcy muszą wiedzieć, że termin realizacji stanowi istotny punkt w założonym funkcjonowaniu Zamawiającego, w tym ma wpływ na ponoszone przez Zamawiającego koszty. Ponadto, sposób realizacji robót, czy choćby wskazana możliwość postawienia rusztowań stanowi istotny element, który

powinni uwzględnić Wykonawcy. Działania Zamawiającego w całości mają na celu ułatwienie Wykonawcom zapoznanie się z frontem robót, co ma znaczenie kluczowe w celu sprawniej realizacji robót. Zamawiający wykorzystuje dostępne w ustawie Prawo zamówień publicznych narzędzia, które mają na celu sprawne i terminowe zrealizowanie robót budowlanych. Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy uwzględnią nwm. okoliczności, istotne z punktu widzenia realizacji robót.

Termin wizji lokalnej ustala się na dzień 15.03.2023 r. na godzinę 09.00.

Plan wizji lokalnej:

Lokalizacja nr 1:

Zbiórka w miejscowości Limanowa przy Stacji GOPR o godzinie 09:00

Adres mapy: <https://goo.gl/maps/eGp3pY7DZFW43eyZ6>

Czas trwania wizji lokalnej: od godz. 09.00 do 10.00.

Lokalizacja nr 2:

Rabka-Zdrój, al. Tysiąclecia 1

<https://goo.gl/maps/8F5McNs21ULu9MA38>

Czas trwania wizji lokalnej: od godz. 12.00 do 13.00

Lokalizacja nr 3:

Waksmund 276, 34-431 Nowy Targ,

<https://goo.gl/maps/SGNS5dNfaWK6uCEV8>

Czas trwania wizji lokalnej: od godz. 14.00 do 15.00.

Po przeprowadzonej wizji lokalnej Zamawiający sporządzi protokół i udostępni go na stronie internetowej prowadzonego postępowania, aby wszyscy uczestnicy uzyskali takie same informacje o miejscach realizacji robót. **Zamawiający nie ujawni danych żadnych firm, biorących udział w wizji lokalnej na etapie przed złożeniem oferty.** Zamawiający w ramach wizji lokalnej zapewni Wykonawcom możliwość złożenia podpisów na listach obecności ze wskazaniem przez Wykonawców adresów poczty elektronicznej, na które zostaną wysłane poświadczenia odbycia wizji lokalnej. W przypadku delegowania na wizję lokalną pracowników Wykonawcy, osoby te winny posiadać pisemne upoważnienia podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji i udziału w wizji lokalnej w imieniu Wykonawcy. W przypadku braku takiego upoważnienia Zamawiający ma prawo odmówić możliwości przyjęcia zgłoszenia.

3.4. Wspólny Słownik Zamówień wg. klasyfikacji kodów CPV:

Główny:

45321000-3 izolacja cieplna

Pomocnicze:

09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne

09300000-2 Energia elektryczna, cieplna, słoneczna i jądrowa

45331210-1 instalowanie wentylacji

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

3.5. **Równoważność.** W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2020, poz. 215 z późn. zm.) w przepisach ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.) oraz z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011r. ustanawiające zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylające dyrektywę Rady 89/106/EWG (z dnia 21 grudnia 1988 r. w sprawie zbliżenia przepisów ustawowych, wykonawczych i administracyjnych państw członkowskich odnoszących się do wyrobów budowlanych) obowiązującym w pełnym zakresie od dnia 1 lipca 2013 r. i określającym warunki wprowadzania do obrotu i udostępniania na rynku wyrobów budowlanych, przez ustanowienie zharmonizowanych zasad wdrażania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz oznakowania CE na tych wyrobach Zamawiający wymaga by wyroby/materiały użyte do wykonania zamówienia:

- posiadały obowiązkowe oznakowanie CE, objętych zakresem zharmonizowanej specyfikacji technicznej (tj. norm zharmonizowanych – hEN, oraz europejskich dokumentów oceny – EDO) – dotychczas nieobowiązkowe;
- posiadały deklaracje właściwości użytkowych wyrobu, która wiąże producenta w zakresie wybranych przez niego, z normy, właściwości użytkowych wyrobu, związanych z jego określonym zastosowaniem, które jest deklarowane przez tego producenta. Obowiązek sporządzania deklaracji właściwości wyrobu dla wyrobów oznakowanych CE i dostarczania jej do każdego wyrobu udostępnianego na rynku (wraz z wyrobom/materiałem na plac budowy);
- a dla materiałów nie objętych harmonizacją powinny one posiadać oznakowanie znakiem „B”;

Zgodnie z zapisami art. 99 ust. 6 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne dla systemów lub urządzeń, wskazanych w SWZ, spełniające obowiązujące standardy i wymagania.

W przypadku, gdy nazwy własne produktów, materiałów, urządzeń, sprzętu, opis techniczny, znaki towarowe lub pochodzenie przywołano w Dokumentacji technicznej, specyfikacji warunków zamówienia, przedmiarze robót, służą one wyłącznie do określenia minimalnych parametrów technicznych i jakościowych, ustaleniu pożądanego standardu wykonania i określeniu właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji technicznej, oraz mają tylko i wyłącznie zastosowanie do określenia minimalnych parametrów technicznych i jakościowych materiałów wymaganych przez Zamawiającego do realizacji zadania. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się znaki towarowe poprzez wskazanie nazw materiałów i urządzeń - należy przez to rozumieć możliwość zastosowania materiałów „równoważnych”, tzn. o porównywalnych parametrach techniczno – jakościowych.

Wszelkie dane wskazujące na producentów (o ile można takie cechy przypisać) podano wyłącznie w celach ułatwiających określenie standardu, kształtu, wykończenia, przy czym dopuszcza się stosowanie produktów równoważnych o parametrach użytkowych nie gorszych od opisanych w dokumentacji technicznej.

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert z zastosowaniem materiałów równoważnych. Dopuszcza się urządzenia, produkty, materiały, urządzenia, sprzęt równoważne rozumiane jako /urządzenia / materiały / produkty / sprzęt / wykonane przez

dowolnych producentów przy zachowaniu co najmniej identycznych lub lepszych parametrów technicznych i walorów użytkowych oraz w pełni kompatybilnych z resztą urządzeń pod warunkiem, iż spełnią one te same właściwości techniczne oraz na etapie realizacji uzyskają akceptację Zamawiającego.

Gdy nazwy własne produktów, materiałów, urządzeń, sprzętu, opis techniczny, znaki towarowe lub pochodzenie przywołano w dokumentacji przetargowej, dodaje się słowo „lub równoważne”. Wykonawca który zastosował materiały równoważne, musi ponadto określić jakie materiały zastosował, ich rodzaj, parametry techniczne, producenta, wykazać je należy w kosztorysie ofertowym. Wykonawca który zastosował materiały równoważne, musi ponadto wykazać w formie tabeli różnicę pomiędzy określonymi przez Zamawiającego materiałami/urządzeniami w dokumentacji a zaproponowanymi materiałami przez Wykonawcę. Zamawiający wskazuje, że Wykonawcy mają obowiązek uwzględnić w wycenie co najmniej minimalne parametry równoważności.

4. Dokonanie podziału zamówienia na części.

Zamawiający informuje, że nie dokonał podziału zamówienia części i nie przewiduje składania ofert częściowych. Uzasadnienie braku podziału zamówienia na części zawarte jest w opisie przedmiotu zamówienia.

5. Wymagania w zakresie zatrudnienia.

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących **podstawowe czynności techniczne lub prace budowlane** w trakcie realizacji zamówienia, kwalifikowanych jako pracownicy fizyczni, z wyłączeniem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, stosownie do art. 12 i nast. ustawy Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2021 roku poz. 2351 z późn zm.). W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

Szczegółowo tryb oraz sposób prowadzenia powyżej opisanej weryfikacji regulują postanowienia umowne.

Zamawiający **nie przewiduje** wymagań w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2).

6. Obowiązek osobistego wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

Zamawiający **nie zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę zadań w ramach przedmiotu zamówienia.

7. Ofert częściowe, oferty wariantowe.

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

8. Informacja o przewidywanych zamówieniach podobnych na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp.

9. Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania zamówienia: zamówienie należy zrealizować do dnia 30.10.2023 r. przy czym rozumie się ten termin jako termin zakończenia wszystkich robót oraz uzyskania pozwoleń administracyjnych dopuszczenia obiektów do użytkowania (o ile dotyczy). Termin ten dotyczy całości zadania.

Podanie terminu końcowego w dacie znajduje uzasadnienie, gdyż Zamawiający realizuje złożony proces inwestycyjny obejmujący trzy lokalizacje jednocześnie. W tym zakresie wskazać należy, że w GOPR realizując niniejsze zadanie zmuszony jest na czas trwania robót budowlanych przeorganizować system funkcjonowania. Termin ten nie może być z kolei przesuwany ponad termin realizacji wskazany powyżej, gdyż burzyłoby to zaplanowany plan funkcjonowania GOPR, który zakłada wyłączenie z eksploatacji wskazanych obiektów, w okresie najlepszych warunków pogodowych do realizacji robót. Wykonawcy z kolei muszą dostosować się do ustalonego terminu końcowego, gdyż roboty mają być realizowane w okresie wiosny, lata i jesieni. Zamawiający wskazuje zatem ten termin w konkretnej dacie, gdyż jest to uzasadnione specyfiką zamówienia i ma na celu zagwarantowanie prawidłowego zaplanowania realizacji robót. **Zdaniem Zamawiającego czas ten jest zatem wystarczający na zrealizowanie i ukończenie wszystkich robót, a Wykonawcy mogą swobodnie na etapie składania ofert zaplanować roboty z uwzględnieniem wszystkich znanych okoliczności, jakie mogą się pojawić.** Niemniej, uniknięcie ryzyka pogodowego w tym okresie ma znaczenie kluczowe, które jest niezbędne do prawidłowego zaplanowania robót budowlanych do wykonania, co uzasadnia w całości podanie tej daty w określonej dacie.

10. Projektowane postanowienia umowy.

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które będą wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego zawarte są w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących część II SWZ.

11. Podstawy wykluczenia.

Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

11.1. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 Pzp.

Zgodnie z art. 108 ust. 1 ustawy pzp:

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:*
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,*
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,*

- c) o którym mowa w art. 426-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
- d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
- e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
- f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. poz. 769),
- g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Ilekroć mowa o wykluczeniu z postępowania to należy to podstawy wykluczenia stosuje się aktualne na dzień wszczęcia postępowania, z uwzględnieniem przepisów sankcyjnych.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej:

Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

Zgodnie z art. 7 ust 2 ustawy sankcyjnej: Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 1.

11.2. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1 Pzp.

Zamawiający **nie przewiduje** wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu w sytuacji przewidzianej w art. 109 ust. 1 Pzp.

11.3. Samooczyszczenie.

Zamawiający zaznacza, iż zgodnie z art. 110 ust. 2 ustawy Pzp:

Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2-5 i 7-10, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:

- 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
- 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
- 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
 - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
 - b) zreorganizował personel,
 - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
 - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,

e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 2, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.

12. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu.

12.1. Warunki udziału w postępowaniu;

O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy **nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają określone warunki** udziału w postępowaniu zgodnie z art. 112 ustawy Prawo zamówień publicznych:

- 1) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym** - Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.
- 2) **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów** - Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.
- 3) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej** – jak niżej
- 4) **zdolności technicznej lub zawodowej** – jak niżej

12.2. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia wyżej wymienionych warunków:

- 1) **Warunek, o którym mowa w pkt 12.1.3) a dotyczący zdolności ekonomicznej lub finansowej zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 1.000.000,00 złotych.**

Uwaga

Zamawiający dopuszcza łączenie potencjału finansowego Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, tj.: Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie wykazując potencjał finansowy mogą potwierdzić spełnienie warunku udziału w postępowaniu proporcjonalnie

- 2) **Warunek, o którym mowa w punkcie 12.1.4) dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał:**

- a) **co najmniej jedno zamówienie obejmujące swoim zakresem wykonanie robót budowlanych w budynku o wartości robót nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł brutto, w ramach której wykonano co najmniej roboty związane z wykonaniem konstrukcji i pokrycia dachu, wykonaniem docieplenia ścian, wykonaniem instalacji c.o. i wod.-kan., wykonaniem instalacji wentylacji mechanicznej i/lub instalacji klimatyzacji i wykonaniem instalacji elektrycznych.**
- b) **co najmniej jedną zamówienie obejmujące swoim zakresem wykonanie konstrukcji szybu windowego wraz z dostawą urządzenia dźwigowego o wartości robót nie mniejszej niż 100.000,00 zł brutto.**

Wskazane powyżej minimalne warunki udziału w postępowaniu zdaniem Zamawiającego stanowią minimalny poziom zdolności technicznej i zawodowej, dający minimalny zakres rękopmi, w celu umożliwienia realizacji robót przez Wykonawców.

Uwaga 1: W przypadku, gdy ww. zakres referencyjnych robót budowlanych będzie stanowił część/element robót o szerszym zakresie, Wykonawca zobowiązany jest wyodrębnić i wskazać w wykazie rodzajowo i kwotowo roboty, o których mowa powyżej;

Uwaga 2: Dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego powyżej, jeśli wartość zostanie podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, w którym zostanie on opublikowany.

12.3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, warunek odnoszący się do zdolności technicznej lub zawodowej lub zdolności ekonomicznej lub finansowej oceniany będzie łącznie.

12.4. Udostępnianie zasobów.

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, **składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa powyżej, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.

Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Wykonawca **nie może**, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

Zgodnie z art. 120 ustawy Pzp Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

Zamawiający żąda aby Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, przedstawił w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wskazane w pkt 10 niniejszej IDW w celu weryfikacji czy udostępnione zasoby pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz w celu zbadania czy wobec tego podmiotu (podmiot udostępniający) nie zachodzą podstawy wykluczenia.

12.5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

- 1) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia (każdy z tych Wykonawców dalej zwany „Partnerem”) powinni łącznie spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków.
- 2) Sytuacja ekonomiczna lub finansowa oraz zdolność techniczna lub zawodowa Partnerów będą oceniane łącznie, w tym celu dokumenty ma obowiązek złożyć ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie.
- 3) Żaden z Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia nie może podlegać wykluczeniu.
- 4) Ponadto Partnerzy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Partnerów (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia).
- 5) Dokument ustanawiający pełnomocnictwo powinien być załączony do Oferty. Każdy z Partnerów winien udzielić pełnomocnictwa.
- 6) Oferta powinna zostać podpisana przez ustanowionego Pełnomocnika i będzie wiązać wszystkich Partnerów.
- 7) Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
- 8) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy o realizację niniejszego zamówienia, zobowiązani są zawrzeć umowę regulującą współpracę tych Wykonawców

i przedłożyć ją Zamawiającemu. Umowa taka powinna zawierać w swojej treści co najmniej następujące postanowienia dotyczące:

- a) Określenia celu i przedmiotu umowy;
 - b) Oznaczenia czasu trwania umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie realizujących umowę obejmującą okres realizacji przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu;
 - c) Ustanowienia lidera Wykonawców wspólnie realizujących umowę (zaleca się aby był nim Pełnomocnik wskazany w ofercie Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia ustanowiony do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu) i jego umocowania dotyczące zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Partnerów razem i każdego z osobna;
 - d) Określenia wspólnej i solidarnej odpowiedzialności Partnerów względem Zamawiającego w zakresie przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu;
 - e) Określenia zakresu przedmiotu zamówienia, realizowanego przez każdego Wykonawcę wspólnie realizującego umowę;
- Wraz z ofertą należy złożyć oświadczenie, w jakim stosunku wystąpi podział przy ofercie wspólnej (art. 117 ust. 4 pzp).

13. Oświadczenia oraz przedmiotowe i podmiotowe środki dowodowe.

13.1. Dokumenty składane wraz z ofertą:

Dokumenty składane na podstawie art. 273 w celu wykazania **braku podstaw wykluczenia** z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć **wraz z ofertą** aktualne na dzień składania ofert:

- 1) **oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** – sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej IDW;
- 2) **oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby** – sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej IDW jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotu/podmiotów udostępniającego/udostępniających zasoby (o ile dotyczy);
- 3) **zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby**, sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej IDW lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (o ile dotyczy).,
- 4) **oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia** - sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej IDW (o ile dotyczy);
- 5) **dowód wpłaty wadium.**
- 6) **Pełnomocnictwo**, o ile dotyczy.

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert, tymczasowo zastępując wymagane podmiotowe środki dowodowe.

Uwaga 1: W przypadku **wspólnego ubiegania się** o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w ppkt 1), składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w

postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji.

Uwaga Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa powyżej, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

Uwaga Zamawiający informuje, iż **nie będzie badał** czy nie zachodzą wobec podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby podstawy wykluczenia.

13.2. Dokumenty składane na wezwanie – podmiotowe środki dowodowe- w zakresie niepodlegania wykluczeniu;

Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, **nie krótszym niż 5 dni** od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.

- 1) **Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu złożonym wraz z ofertą, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do niniejszej IDW;**
- 2) **Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu złożonym wraz z ofertą, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania - wzór niniejszego zobowiązania stanowi załącznik do IDW (o ile dotyczy).**

Uwaga w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia
1: przez dwóch lub więcej Wykonawców, w/w dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

Uwaga Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu
2: wykazania braku podstaw ich wykluczenia składa w/w dokumenty dotyczące tych podmiotów.

Uwaga Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio
3: podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać wykonawcę lub wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.

13.3. Dokumenty składane na wezwanie – podmiotowe środki dowodowe- w zakresie wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu;

Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.

- 1) **wykaz robót budowlanych obejmujący wykonane roboty budowlane nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem rodzaju robót, ich wartości (tam gdzie jest to wymagane zgodnie z ustanowionymi warunkami), daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, - sporządzony w oparciu o wzór stanowiący załącznik do niniejszej IDW;**

Uwaga 1: Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty;

Uwaga 2: Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz, o którym mowa w pkt 1) powyżej dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

Uwaga 3: Zamawiający zastrzega, iż w oparciu o art. 274 ust. 2 ustawy Pzp, w przypadku gdy jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych.

13.4. **Przedmiotowe środki dowodowe:**

Nie dotyczy.

13.5. **Odstąpienie od wezwania:**

Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:

- 1) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w jednolitym dokumencie dane umożliwiające dostęp do tych środków;
- 2) podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

13.6. **Forma:**

- 1) Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby ustawy (dalej jako dokumenty potwierdzające umocowanie) lub inne dokumenty lub oświadczenia, przekazywane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, składa się w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 2) W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania

odpowiednio wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy pzp lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, zwane dalej „dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania”, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, zwane dalej „upoważnionymi podmiotami”, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.

3) W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a w przypadku postępowań lub konkursów o wartości mniejszej niż progi unijne, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, dokonuje w przypadku:

- podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania - odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
- przedmiotowych środków dowodowych - odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
- innych dokumentów, - odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, może dokonać również notariusz.

Przez cyfrowe odwzorowanie należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.

4) Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy [oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia], oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty, oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

5) W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy [oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia], oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, dokonuje odpowiednio;

- podmiotowych środków dowodowych - odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub

podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;

- przedmiotowego środka dowodowego, oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp [oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia], lub zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby - odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia; - pełnomocnictwa - mocodawca.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

6) W przypadku przekazywania w postępowaniu lub konkursie dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a w przypadku postępowań lub konkursów o wartości mniejszej niż progi unijne, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

14. Wadium

1. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, wnieść wadium w kwocie: **50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy 00/100 zł)** przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).

2. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) gwarancjach bankowych;
- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572).

3. **Wadium** wnoszone **w pieniądzu** należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego tj. Grupy Regionalnej GOPR Grupy Podhalańskiej: **PKO Bank Polski S.A. Nr rachunku 82 1020 3466 0000 9602 0185 5741 z dopiskiem: Wadium–zamówienie znak pn. 1/TP/23**

4. W przypadku składania przez Wykonawcę **wadium w formie gwarancji lub poręczenia**, gwarancja **i/lub** poręczenie powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać, między innymi następujące elementy:

- 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (instytucji udzielających gwarancji/poręczenia);
- 2) przytoczenie nazwy niniejszego postępowania;
- 3) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem;
- 4) kwotę gwarancji/poręczenia;
- 5) termin ważności gwarancji/poręczenia, który nie może być krótszy niż okres związania ofertą;
- 6) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze żądanie Zamawiającego w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp;

5. W przypadku składania przez Wykonawcę **wadium w formie gwarancji lub poręczenia**, pożądanym jest aby dokument wadium zawierał informacje co do sposobu przekazania oświadczenia o zwolnieniu wadium.

6. Gwarancja/poręczenie winno być nieodwołane i bezwarunkowe, w szczególności musi jasno opisywać warunki formalne konieczne do skutecznej realizacji uprawnień Beneficjenta (Zamawiającego) z tytułu gwarancji/poręczenia.

7. Jeżeli wadium jest wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach Wykonawca przekazuje Zamawiającemu wraz z ofertą oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. **UWAGA:** w przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, wadium wnoszone w formie innej niż w pieniądzu musi w pozycji Zobowiązanego (Wykonawcy) wskazywać wszystkich Wykonawców ubiegających się o wspólne zamówienia lub lidera konsorcjum/pełnomocnika wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia jako działającego w imieniu i wszystkich Wykonawców.

8. Termin wniesienia wadium.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert pod rygorem odrzucenia oferty na podstawie art. 226 ust.1 pkt 14) ustawy Pzp. Wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert. W wymienionym przypadku zaleca się dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę, ale nie jest to

wystarczające do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę, bowiem za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu, Zamawiający uzna wadium, które zostanie zaksięgowane na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Dowód wpłaty wadium należy dołączyć do oferty.

15. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą **do dnia 27.04.2023 r.**

Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w dokumentach zamówienia, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

16. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej;

16.1. Informacje ogólne

Komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się, przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>.

Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki

korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy eZamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.

Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy eZamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).

W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (32) 77 88 999 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”.

16.2. Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami (nie dotyczy składania ofert)

1) Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się, w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”). W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem zewnętrznym lub wewnętrznym. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się do przesyłanej wiadomości uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).

2) Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.

3) Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.

4) W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: biuro@goprpodhale.pl (nie dotyczy składania ofert).

5) Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej

konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913 oraz z 2021 r. poz. 1655) wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.

16.3. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych

Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415). Ofertę oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodów, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w ogólnodostępnych formatach danych, w szczególności w formatach; .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt. **Zamawiający zaleca sporządzanie dokumentów elektronicznych w formacie .pdf.** Ofertę oraz oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 Pzp składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym,

Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej:

- w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się jako załącznik), lub
- jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji”).

W przypadku opatrywania dokumentów elektronicznych kwalifikowanym podpisem elektronicznym:

- dla dokumentów elektronicznych w formacie .pdf zaleca się zastosowanie kwalifikowanego podpisu elektronicznego w formacie PAdES,
- dla dokumentów elektronicznych w formacie innym niż .pdf zaleca się zastosowanie kwalifikowanego podpisu elektronicznego wewnętrznego w formacie XAdES,
- w przypadku użycia kwalifikowanego podpisu elektronicznego w formacie XAdES w wariantcie zewnętrznym, należy pamiętać, aby przekazać zarówno podpisywany dokument elektroniczny oraz plik podpisu zewnętrznego.

Opatrywanie oświadczeń lub dokumentów podpisem zaufanym możliwe jest w serwisie [gov.pl](https://www.gov.pl) pod adresem: <https://www.gov.pl/web/gov/podpisz-dokument-elektronicznie-wykorzystaj-podpiszaufany> Aby opatrzyć oświadczenia lub dokumenty podpisem zaufanym należy posiadać profil zaufany ePUAP. Szczegóły dotyczące zakładania profilu zaufanego znajdują się na stronie [gov.pl](https://www.gov.pl) pod adresem: <https://www.gov.pl/web/gov/zalozprofil-zaufany>. W przypadku dokumentów

elektronicznych sporządzonych w formacie .pdf możliwe jest ich opatrzenie podpisem zaufanym w formacie dedykowanym dla dokumentów .pdf.

Opatrzenie oświadczeń lub dokumentów podpisem osobistym wymaga posiadania dowodu osobistego z certyfikatem podpisu osobistego: „e-dowodu” oraz specjalistycznego czytnika. Szczegóły dotyczące podpisu osobistego oraz e-dowodu znajdują się w serwisie [gov.pl](https://www.gov.pl) pod adresem: <https://www.gov.pl/web/edowod/podpis-osobisty>.

17. Opis sposobu przygotowania oferty.

Zawartość oferty.

1) Kompletna oferta musi zawierać:

- a) **Formularz Oferty część nr 1**, sporządzony wg. formularza oferty wygenerowanego na platformie.
- b) **Formularz Oferty część nr 2, wg. wzoru załącznika do SWZ.**
- c) **Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** – sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik do IDW;
- d) **Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby** – sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik niniejszej IDW (jeżeli dotyczy)
- e) **Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia** - sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik IDW (jeżeli dotyczy);
- f) **Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby**, sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej IDW lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (jeżeli dotyczy);
- g) **Stosowne Pełnomocnictwo(a)** – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego wraz z ofertą lub możliwego do bezpłatnego pozyskania odpisu z właściwego rejestru;
- h) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, **dokument ustanawiający Pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego;
- i) **Dowód wniesienia wadium.**

17. Sposób obliczenia ceny.

- 1) Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN.
- 2) **Cena oferty ma charakter ryczałtowy.**
- 3) Cena podana w ofercie, musi być ceną ostateczną, kompletną, jednoznaczną, nadto musi uwzględniać: wszystkie wymagania stawiane przez Zamawiającego w niniejszej SWZ, wszelkie zobowiązania Wykonawcy oraz obejmować wszystkie ewentualne dodatkowe, stanowiące ryzyko Wykonawcy koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami, realizacji całości przedmiotu zamówienia.
- 4) **Cena oferty zamówienia zostanie wyliczona przez Wykonawcę w oparciu o analizę całości dokumentacji technicznej (wszystkie dokumenty stanowiące dokumentację projektową). W wycenie należy uwzględnić koszty wynikające z realizacji warunków przyłączeniowych, jeśli takowe wskazano w dokumentacji postępowania (koszty podłączenia instalacji).**

5) Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.79), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W takim wypadku w ofercie, wykonawca ma obowiązek:

- poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
- wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
- wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
- wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie

6) Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego IDW. W przypadku rozbieżności pomiędzy tą kwotą a kwotą wynikającą z zsumowania poszczególnych elementów Zamawiający uzna wartość wpisaną słownie w załączniku nr 1 w części nr 1.

7) Kwoty w poszczególnych pozycjach Formularza Oferty powinny być podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

8) Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w części II niniejszej SWZ – projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia.

18. Termin i sposób złożenia oferty.

1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy zakupowej e-Zamówienia.
2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie:

w dniu	29.03.2023 r.	o godz.	09:00
---------------	----------------------	----------------	--------------

3. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprosowania transakcji na Platformie zakupowej. Za datę złożenia oferty, przyjmuje się datę i godzinę jej wczytania na Platformie zakupowej.

4. Sposób składania ofert

- 1) Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola drag&drop („przeciągnij” i „upuść”) służące do dodawania plików.
- 2) Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany „Formularz oferty” w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty”). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”) wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą. Uwaga. W przypadku pojawienia się komunikatu „Czy chcesz kontynuować? Postępowanie nie posiada opublikowanego formularza do tego etapu postępowania. Plik XYZ nie jest poprawnym formularzem interaktywnym wygenerowanym na Platformie” należy kliknąć przycisk „Tak, chcę kontynuować”.
- 3) Jeżeli wraz z ofertą składane są dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa wykonawcy, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem

w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Zarówno załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa jak i uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.

- 4) **Formularz ofertowy** podpisuje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Rekomendowanym wariantem podpisu jest typ wewnętrzny. Podpis formularza ofertowego wariantem podpisu w typie zewnętrznym również jest możliwy, tylko w tym przypadku, powstały oddzielny plik podpisu dla tego formularza należy załączyć w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.
- 5) **Pozostałe dokumenty** wchodzące w skład oferty lub składane wraz z ofertą, które są zgodne z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być zgodnie z wyborem wykonawcy opatrzone podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę” dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).
- 6) W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie podającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 7) System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”.
- 8) Możliwość otwarcia plików zawierających ofertę dostępna jest dopiero po upływie terminu składania ofert.
- 9) Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
- 10) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”. Po upływie terminu do składania ofert Wykonawca nie może wycofać złożonej oferty.
- 11) Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.
- 12) Niedostosowanie się do wymogów dotyczących składania ofert jest własnym ryzykiem Wykonawcy i może skutkować odrzuceniem jego oferty. Pełna treść znajduje się na stronie <https://ezamowienia.gov.pl/> i niezależnie od zapisów niniejszej SWZ wykonawca ma obowiązek śledzić umieszczane tam komunikaty.

19. Tryb otwarcia ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu, pod warunkiem braku przeszkód technicznych na platformie e-zamówienia:

w dniu	29.03.2023 r.	o godz.	09:30
---------------	----------------------	----------------	--------------

2. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

3. Zamawiający niezwłocznie po otwarciu ofert udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;

2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

4. Zgodnie z art. 222 ust. 1 Ustawy PZP w przypadku awarii systemu teleinformatycznego przy użyciu, którego następuje otwarcie ofert, co powoduje brak możliwości ich otwarcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.

5. Zgodnie z przepisami Ustawy PZP, Zamawiający nie ma obowiązku przeprowadzania jawnej sesji otwarcia ofert, w sposób jawny z udziałem Wykonawców lub transmitowania sesji otwarcia za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line, a ma jedynie takie uprawnienie.

20. Kryteria oceny ofert

1. Kryteria:

I. Kryterium 1: Cena 60%

II. Kryterium 2: Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady: 40%

1. Ocena ofert na podstawie „ceny” podanej w formularzu ofertowym, według wzoru:

$$P_c = \frac{C_n}{C_{ob}} \times 100 \times W_c$$

P_c – liczba punktów uzyskanych przez ofertę badaną w kryterium „cena”

C_n – najniższa zaoferowana cena spośród wszystkich cen z ofert podlegających ocenie

C_{ob} – cena oferty badanej

W_c – waga kryterium „cena” (tj. 60%) w postaci ułamka (0,60)

W kryterium można uzyskać maksymalnie **60 punktów**.

2. Ocena ofert w kryterium „okres gwarancji jakości i rękojmi za wady” zostanie przeprowadzona w następujący sposób:

- Za zaoferowanie 60 miesięcy gwarancji i rękojmi Zamawiający nie przyzna dodatkowych punktów (0 pkt).
- Za zaoferowanie 66 miesięcy gwarancji i rękojmi Zamawiający przyzna 20 punktów
- Za zaoferowanie 72 miesięcy gwarancji i rękojmi Zamawiający przyzna 40 punktów.

W przypadku zaoferowania dłuższego niż 72 miesięcy okresu rękojmi i gwarancji Zamawiający oceni ofertę tak jakby zaoferowano 72 miesięczny okres gwarancji i rękojmi dla robót. Za zaoferowanie 66 miesięcy gwarancji i rękojmi Zamawiający przyzna

20,00 pkt. Za zaoferowanie 60 miesięcy gwarancji i rękojmi Zamawiający nie przyzna dodatkowych punktów. W przypadku zaoferowania okresu gwarancji i rękojmi dla robót budowlanych poniżej 60 m-cy oferta zostanie odrzucona, jako niezgodna z SWZ. Nie dopuszcza się oferowania okresów gwarancji innych niż wymienione. Niewpisanie żadnej wartości spowoduje nieprzyznanie dodatkowych punktów (0 pkt) i uznanie, że Wykonawca zaoferował 60 miesięcy. Wpisanie wartości innych niż ustalone jako możliwe do zaoferowania, za wyjątkiem powyżej 72 miesięcy spowoduje nieprzyznanie dodatkowych punktów (0 pkt). W okresie zaoferowanej gwarancji i rękojmi Wykonawca ma obowiązek realizacji przeglądów gwarancyjnych zgodnie z danymi zawartymi w kartach gwarancyjnych, na warunkach wskazanych w projektowanych postanowieniach umownych. Zamówienie zostanie udzielone temu Wykonawcy, którego Oferta uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie punktowej na podstawie sumy obydwu kryteriów oceny ofert.

21. Oferta z rażąco niską ceną.

Zamawiający informuje, iż w sytuacjach wskazanych w art. 224 ustawy Pzp badaniu będzie podlegać cena oferty na zasadach i w zakresie wskazanych w ustawie Pzp.

Zamawiający podkreśla, że zgodnie z art. 224 ust. 5 i ust. 6 ustawy Pzp odpowiednio „Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na wykonawcy”. oraz „Odrzuceniu, jako oferta z rażąco niską ceną lub kosztem, podlega oferta wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu”. **W ramach badania rażąco niskiej ceny Zamawiający ma możliwość weryfikacji elementów składowych ceny oferty, zawartych w zbiorczym zestawieniu kosztów.**

22. Uzupełnianie i wyjaśnienie dokumentów.

- 1) Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, Zamawiający wezwie wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że:
 - wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferta wykonawcy podlegają odrzuceniu bez względu na ich złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub - zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
- 2) Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe, na wezwanie Zamawiającego jak wskazano powyżej, aktualne na dzień ich złożenia.
- 3) Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.
- 4) Jeżeli złożone przez wykonawcę oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, kryteriów selekcji lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.
- 5) Jeżeli wykonawca nie złożył przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe są niekompletne, zamawiający wezwie do ich złożenia

lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie. Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści przedmiotowych środków dowodowych.

6) Wezwania, o którym mowa w pkt 5) powyżej, nie stosuje się, jeżeli przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub, pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

23. Tryb oceny ofert

23.1. Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.

W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz przedmiotowych środków dowodowych lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z uwzględnieniem art. 223 ust. 2 i art. 187 ustawy Pzp, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

Zamawiający poprawia w ofercie:

- oczywiste omyłki pisarskie,
- oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

23.2. Sposób oceny zgodności oferty z treścią niniejszej SWZ.

Ocena zgodności oferty z treścią SWZ przeprowadzona zostanie na podstawie analizy dokumentów lub oświadczeń, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie z uwzględnieniem dokumentów złożonych na wezwanie Zamawiającego albo dokumentów lub informacji do których Zamawiający posiada dostęp.

24. Wykluczenie Wykonawcy

Zamawiający wykluczy Wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia jeżeli zachodzą wobec nich podstawy wykluczenia wskazane w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp i innych podstawach wskazanych w niniejszej SWZ, w tym w zakresie wykluczenia ze względu na sankcje wynikające z działań wojennych na terytorium Ukrainy. Ofertę Wykonawcy wykluczonego podlega odrzuceniu.

25. Odrzucenie oferty.

Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w art. 226 ust. 1 ustawy Pzp.

26. Wybór oferty

Przy dokonywaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosował będzie zasady i kryteria określone w SWZ oraz wynikające z regulacji powszechnie obowiązującego prawa w tym ustawy Pzp.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający informuje równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;

- wykonawcach, których oferty zostały odrzucone;

Wykonawcy, którego oferta została wybrana, odrębnym pismem zostanie wskazane miejsce i termin podpisania umowy.

27. Unieważnienie postępowania

Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w sytuacjach określonych w art. 255 ustawy Pzp.

Zamawiający, zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

Wykonawcy nie mogą wnosić z tego tytułu roszczeń względem Zamawiającego.

Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia przed upływem terminu składania ofert, jeżeli wystąpiły okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione.

O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty - podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Zamawiający udostępnia niezwłocznie informacje, o unieważnieniu na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

28. Środki ochrony prawnej.

28.1. Informacje ogólne.

Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

1) Środkami ochrony prawnej, o których mowa powyżej są:

- a) odwołanie;
- b) skarga do sądu;

28.2. Odwołanie.

Odwołanie przysługuje na:

- 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;
- 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
- 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.

Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem postańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie:

- 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, - 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. Kwestie terminów na wniesienie odwołania reguluje art. 515 ustawy Pzp. Szczegółowo kwestie odnoszące się do odwołania regulują postanowienia Rozdział 2 Działu IX ustawy Pzp.

28. 3 Skarga do sądu.

Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. Szczegółowo kwestie dotyczące skargi do sądu uregulowane zostały w Rozdziale 3 Działu IX ustawy Pzp.

29. Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia

1. Zgodnie z art. 431 i nast. ustawy Pzp umowa w sprawie niniejszego zamówienia:
 - 1) wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej, chyba że przepisy odrębne wymagają formy szczególnej;
 - 2) mają do niej zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej;
2. Umowa jest zawarta na okres wskazany w Części II niniejszej SWZ;
3. Zmiany umowy są dokonywane na zasadach wskazanych w art. 455 ustawy Pzp, w tym na zasadach i w trybie wskazanych w Części II niniejszej SWZ.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Pozostałe kwestie odnoszące się do umowy uregulowane są w Części II niniejszej SWZ oraz Dziale VII ustawy Pzp.
6. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zostanie odrębnym pismem i/lub informacją powiadomiony o terminie i miejscu podpisania umowy.

7. Wraz z podpisaniem umowy na realizację niniejszego zamówienia

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:

- 1) umowę cywilno-prawną, w odniesieniu do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, których oferta została uznana za najkorzystniejszą,
- 2) dokumenty potwierdzające posiadanie przez osoby wyznaczone do kierowania robotami budowlanymi wymaganymi uprawnień i aktualnych zaświadczeń o przynależności do właściwych izb samorządu zawodowego.
- 3) **Harmonogram Rzeczowo Finansowy do weryfikacji przez Zamawiającego (Zamawiający dokona korekt w terminie do 14 dni, które stają się wiążące);**
- 4) **Kosztorys ofertowy na cenę zadeklarowaną w ofercie w formie uproszczonej.**
- 5) **Dowód zawarcia ubezpieczenia ryzyk budowlano-montażowych w formie polisy CAR/EAR, o minimalnym zakresie ubezpieczenia:**

<u>Postanowienia ogólne dotyczące ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR)</u>

Ubezpieczający	Wykonawca (strona odpowiedzialna za zawarcie i utrzymanie umowy w mocy wymaganych ubezpieczeń)
Ubezpieczony	Zamawiający, Wykonawca, Podwykonawcy
Okres ubezpieczenia dla umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej	od daty podpisania umowy do daty planowanego odbioru końcowego + 3 miesiące
Wymagany zakres ubezpieczenia	suma ubezpieczenia i udział własny
Ubezpieczenie: robót kontraktowych, materiałów oraz instalacji będących przedmiotem budowy/montażu. W zakresie wszystkich ryzyk budowy i montażu z włączeniem klauzuli reprezentantów.	Suma ubezpieczenia stanowi wartość kontraktu brutto (cena ofertowa brutto z podatkiem VAT). Maksymalny udział własny: 10.000 PLN dla szkód rzeczowych powstałych na skutek żywiołów natury/ sił przyrody. 5000 PLN dla pozostałych szkód. Limit na koszty usunięcia pozostałości po szkodzie: min. 20% wartości szkody.
Włączenie klauzuli rozszerzającej zakres ochrony o szkody w mieniu znajdującym się na terenie budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie stanowiącym własność lub będącym w posiadaniu właściciela lub zarządcy nieruchomości, na której prowadzone są roboty	Suma ubezpieczenia: min. 500.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia Maksymalny udział własny: 10.000 PLN dla szkód rzeczowych powstałych na skutek żywiołów natury/sił przyrody 5.000,0 PLN dla pozostałych szkód
Włączenie klauzuli rozszerzającej zakres ochrony o szkody w ubezpieczonym obiekcie budowlanym lub montażowym powstałe w okresie gwarancyjnym (po dacie odbioru) oraz szkody powstałe w okresie gwarancyjnym na skutek zdarzenia zaistniałego podczas wykonywania robót budowlano - montażowych w podstawowym okresie ubezpieczenia (konserwacja - rozszerzone pokrycie).	Okres konserwacji: minimum 3 miesiące Maksymalny udział własny 5.000,0 PLN. Włączenie klauzul rozszerzających zakres ochrony - pokrycie ryzyka producenta i ryzyka projektanta. Suma ubezpieczenia: wartość kontraktu brutto Maksymalny udział własny 5.000,0 PLN
Włączenie klauzul rozszerzających zakres ochrony - pokrycie ryzyka producenta i ryzyka projektanta	Suma ubezpieczenia: wartość kontraktu brutto. Maksymalny udział własny 5.000 PLN.

Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu oryginał polisy wraz z potwierdzeniem opłaty składki za polisę OC. Niedopełnienie powyższych obowiązków będzie skutkowało odstąpieniem Zamawiającego od czynności zawarcia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz uznaniem, iż wykonawca uchylił się od zawarcia umowy oraz zatrzymaniem wadium.

30. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy (**dalej jako zabezpieczenie**) służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Ustalenie zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **5 %** ceny całkowitej podanej w ofercie. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść/ustanowić zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed wyznaczonym terminem podpisania Umowy. Art. 452 ust. 8 Pzp stosuje się, przy czym oświadczenie Wykonawcy w tym zakresie winno być złożone w oryginale w ilości egzemplarzy nie mniej niż 2 szt.

31. Rozliczenia związane z realizacją zamówienia.

1. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie danych zawartych w projektowanych postanowieniach umownych.
2. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z zatwierdzonymi załącznikami. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Wykonawca przygotowuje tabelę elementów rozliczeniowych (TER) i harmonogram rzeczowo-finansowy po uzgodnieniu jej wzoru z Zamawiającym – uzgodnienie nastąpi w terminie do 21 dni od daty zawarcia Umowy. Rozliczenia będą dokonywane z wykorzystaniem TER. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z Harmonogram rzeczowo finansowym i tabelą elementów rozliczeniowych. Zmiany wprowadzone przez Zamawiającego znajdują zastosowanie. Czas na wprowadzenie zmian analogia jak dla TER.

32. Podwykonawstwo

1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę wszystkich tych części zakresu przedmiotu zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego winno nastąpić w Formularzu Oferty, wraz z podaniem nazw proponowanych podwykonawców, jeżeli są już znani.
2. Zamawiający **nie zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę konkretnych części Robót.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe innego podwykonawcy zastępującego podwykonawcę, na którego zasoby powoływał się Wykonawca w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

6. Szczegółowe wytyczne dotyczące podwykonawstwa, w tym wymagania dla umów z podwykonawcami, określone zostały w Części II SWZ – Projektowane postanowienia umowy.

33. Klauzula informacyjna RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

☐ Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Górskie Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe 34-500 Zakopane ul. Józefa Piłsudskiego nr 65, NIP7361039808, REGON 000706869, KRS 0000156881 Adres e-mail: zarząd@gopr.pl tel. 18 20 61 550, 20 14 152, www.gopr.pl.

☐ Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – e-mail: iod@gopr.pl

☐ Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

☐ odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą będzie nieograniczony krąg osób lub podmiotów, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 71 i nast. ustawy Pzp;

☐ Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a w przypadku realizacji umowy przez okres trwałości projektu;

☐ obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

☐ w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

☐ posiada Pani/Pan:

– na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; – na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;

– na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ; – prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

☐ nie przysługuje Pani/Panu:

– w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

– prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

– na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Jednocześnie wskazuje się, iż zgodnie z art. 19 ust 2 i ust 3 ustawy Pzp:

☐ Skorzystanie przez Pana/Panią z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą;

□ W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania;

34. Wykaz załączników do niniejszych IDW

Załącznikami do niniejszej IDW są następujące wzory:

I.p.	Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
1.	Załącznik nr 1	Wzór Formularza Oferty w części nr 1 i części nr 2;
2.	Załącznik nr 2	Wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
3.	Załącznik nr 3	Wzór oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby;
4.	Załącznik nr 4	Wzór oświadczenia wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
5.	Załącznik nr 5	Wzór oświadczenia –zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby;
6	Załącznik nr 6	Wzór oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu złożonym wraz z ofertą, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania;
7	Załącznik nr 7	Wzór oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu złożonym wraz z ofertą, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania - wzór niniejszego zobowiązania;
8	Załącznik nr 8	Wzór wykazu robót
9	Załącznik nr 9	Projektowane postanowienia umowy Wzór karty gwarancyjnej
10	Załącznik nr 10	Dokumentacja projektowa

Załącznik nr 1 – formularz oferty część nr 1

Wg. załącznika w PDF

Załącznik nr 1 – formularz oferty część nr 2

FORMULARZ OFERTY CZĘŚĆ NR 2

Postępowanie w trybie podstawowym bez
negocjacji na roboty budowlane pn.:

**Termomodernizacji budynków GOPR Grupy Podhalańskiej w Rabce-Zdrój,
Waksmundzie oraz Limanowej**

1. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez¹:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
1		
2		

2. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr NIP / REGON	
Adres e-mail	
Adres Wykonawcy na platformie e-zamówienia	

Zbiorcze zestawienie kosztów budowy

Zbiorcze zestawienie kosztów budowy		
1		
Limanowa	Cyfrowo	Słownie
Wartość netto		
Wartość VAT		
Wartość brutto		
2		

¹ Wykonawca modeluje tabelę poniżej w zależności od swego składu.

Waksmund	Cyfrowo	Słownie
Wartość netto		
Wartość VAT		
Wartość brutto		
3		
Rabka-Zdrój	Cyfrowo	Słownie
Wartość netto		
Wartość VAT		
Wartość brutto		
Razem (1+2+3)	Cyfrowo	Słownie
Wartość netto		
Wartość VAT		
Wartość brutto		

[Nie zamierzam/zamierzamy powierzyć wykonania żadnej części niniejszego zamówienia podwykonawcom.] / [Przedstawiam/Przedstawiamy poniżej wykaz robót, których wykonanie zamierzam/zamierzamy powierzyć podwykonawcom:]²;

Lp.	części zamówienia (zakres robót), które zostaną powierzone do wykonania podwykonawcom	Nazwy podwykonawców, jeżeli są już znani
1		
2		
..		

2.1 Jestem/Jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres **30 dni**.

2.2 Zobowiązuję się i gwarantuję/ Zobowiązujemy się i gwarantujemy, bez zastrzeżeń czy ograniczeń, wykonanie całości zamówienia zgodnie z warunkami wskazanymi w projektowanych postanowieniach umowy stanowiącymi część II SWZ, w szczególności zgodnie ze wskazanym terminem realizacji zamówienia oraz warunkami płatności i niniejszym odstępuję/ odstępujemy od jakichkolwiek własnych warunków wykonania zamówienia. W przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą, zobowiązujemy się zawrzeć Umowę w miejscu i w terminie, jakie zostaną wskazane przez

² Wykonawca usuwa/przekreśla niepotrzebne.

- Zamawiającego oraz zobowiązujemy się zabezpieczyć Umowę zgodnie z treścią instrukcji dla Wykonawców (część I SWZ).
- 2.3 Składam/Składamy niniejszą ofertę w tym postępowaniu [we własnym imieniu] / [jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]³
- 2.4 Nie uczestniczymy jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia.
- 2.5 Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz. 835) oraz na podstawie żadnych innych przepisów sankcyjnych.
- 2.6 Na podstawie art. 18 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r poz. 1710 z późn. zm.), [żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji] / [wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania]⁵

l.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji zastrzeżonych/ ponadto <u>należy wykazać, iż informacje zastrzeżone stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa</u>	Zakres oferty/ nazwa wyodrębnianego pliku
1		

- 2.7 Oświadczam/Oświadczamy, że wypełniłem/wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem/pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.²
- 2.8 Oświadczam, że jestem: mikro przedsiębiorcą /małym przedsiębiorcą/ średnim przedsiębiorcą.⁴
- 2.9 Informuję/Informujemy, że wybór niniejszej oferty będzie/nie będzie⁷ prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego (art. 225 ust. 2 ustawy Pzp). Jednocześnie w związku z powstaniem takiego obowiązku wskazuję/wskazujemy:⁵
- nazwy (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego:
 - wartość w/w towarów lub usług bez kwoty podatku:

³ Wykonawca usuwa/przekreśla niepotrzebne. ⁵

Wykonawca usuwa/przekreśla niepotrzebne.

⁴ Wykonawca przekreśla niepotrzebne. ⁷

Wykonawca usuwa/przekreśla niepotrzebne.

⁵ Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.15)), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć.

- stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z moją/ naszą wiedzą,
będzie miała zastosowanie

.....

PODPIS(Y):

....., dnia r.

.....
*Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu
Wykonawcy(ów)*

Załącznik nr 2 – Wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

Postępowanie w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane pn.:

Termomodernizacji budynków GOPR Grupy Podhalańskiej w Rabce-Zdrój, Waksmundzie oraz Limanowej

1. ZAMAWIAJĄCY:

Zamawiający:

Górskie Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe
Zarząd Główny
Ul. Józefa Piłsudskiego 65, 34-500 Zakopane
NIP: 736-103-98-08
REGON: 000706869

reprezentowany przez

Pełnomocnika Zamawiającego

(art. 37 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych):

Grupę Regionalną GOPR Grupę Podhalańską

Ul. Al. 1000-lecia 1
34-700 Rabka-Zdrój

2. WYKONAWCA:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: Pzp)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z w/w postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz żadnych innych przepisów sankcyjnych.

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp*). Jednocześnie na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp oświadczam, że w związku z wymienioną okolicznością/wymienionymi okolicznościami, podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W
POSTĘPOWANIU**

Oświadczam, że spełniam(-my) warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

PODPIS(Y):

....., dnia r.

.....
*Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu
Wykonawcy(ów)*

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

PODPIS(Y):

....., dnia r.

.....
*Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu
Wykonawcy(ów)*

Załącznik 3 - Wzór oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.

Postępowanie w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane pn.:

Termomodernizacji budynków GOPR Grupy Podhalańskiej w Rabce-Zdrój, Waksmundzie oraz Limanowej

1. ZAMAWIAJĄCY:

Zamawiający:

Górskie Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe
Zarząd Główny
Ul. Józefa Piłsudskiego 65, 34-500 Zakopane
NIP: 736-103-98-08
REGON: 000706869

reprezentowany przez

Pełnomocnika Zamawiającego

(art. 37 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych):

Grupę Regionalną GOPR Grupę Podhalańską

Ul. Al. 1000-lecia 1
34-700 Rabka-Zdrój

2. WYKONAWCA:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZENIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY
składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: Pzp)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z w/w postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz żadnych innych przepisów sankcyjnych.

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp). Jednocześnie na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp oświadczam, że w związku z

wymienioną okolicznością/wymienionymi okolicznościami, podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Oświadczam, że spełniam(-my) warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), w zakresie w jakim Wykonawca powołuje się na udostępniane zasoby.

PODPIS(Y):

....., dnia r.

.....
Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do złożenia oświadczenia w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

PODPIS(Y):

....., dnia r.

.....
Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do złożenia oświadczenia w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby

Załącznik nr 4 – Wzór oświadczenia wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Postępowanie w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane pn.:

Termomodernizacji budynków GOPR Grupy Podhalańskiej w Rabce-Zdrój, Waksmundzie oraz Limanowej

1. ZAMAWIAJĄCY:

Zamawiający:

Górskie Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe Zarząd Główny

Ul. Józefa Piłsudskiego 65, 34-500 Zakopane

NIP: 736-103-98-08

REGON: 000706869

reprezentowany przez

Pełnomocnika Zamawiającego

(art. 37 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych):

Grupę Regionalną GOPR Grupę Podhalańską

Ul. Al. 1000-lecia 1, 34-700 Rabka-Zdrój

2. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:

I.p.	Nazwy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia	Adresy Wykonawców
1		
2		

Oświadczenie

Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: Pzp)

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego działając w imieniu i na rzecz Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczam, że niżej wymienieni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wykonają następujące rodzaje robót budowlanych/usług:

Nazwa wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia	Rodzaj usług/robót budowlanych wykonywanych przez tego wykonawcę

PODPIS(Y):

....., dnia r.

.....
Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)

Załącznik nr 5 - Wzór zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby**Postępowanie w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane pn.:****Termomodernizacji budynków GOPR Grupy Podhalańskiej w Rabce-Zdrój, Waksmundzie oraz Limanowej****1. ZAMAWIAJĄCY:****Zamawiający:**

Górskie Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe Zarząd Główny

Ul. Józefa Piłsudskiego 65, 34-500 Zakopane

NIP: 736-103-98-08

REGON: 000706869

reprezentowany przez**Pełnomocnika Zamawiającego****(art. 37 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych):****Grupę Regionalną GOPR Grupę Podhalańską**

Ul. Al. 1000-lecia 1, 34-700 Rabka-Zdrój

2. PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCY ZASOBY:

I.p.	Nazwa podmiotu udostępniającego zasoby	Adres podmiotu udostępniającego zasoby

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Stosownie do treści art. 118 ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), **zobowiązujemy się do oddania** Wykonawcy/Wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia^{6*}

.....
(nazwa Wykonawcy/ Wykonawców występujących wspólnie)
mającego/-ym siedzibę w **do dyspozycji** na okres korzystania z nich przy wykonywaniu niniejszego zamówienia w postaci:

a) **zdolności technicznej lub zawodowej – w zakresie zdolności technicznej do realizacji robót**

..... w okresie od do
...../miesiące poprzez

b) **zdolności technicznej lub zawodowej w postaci osób zdolnych do wykonania zamówienia, tj. :**

⁶ Skreślić niepotrzebne wyrażenie.

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Okres udostępnienia	
1.				

W odniesieniu do **każdego z punktów a) - b)** należy jasno określić:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

W przypadku, gdy zasoby, o których mowa powyżej zostaną udostępnione Wykonawcy/ Wykonawcom występującym wspólnie przez różne podmioty udostępniające zasoby, zobowiązanie złoży oddzielnie każdy z podmiotów udostępniających zasoby.

W sytuacji gdy Wykonawca korzysta np. tylko z doświadczenia danego podmiotu przy pozostałych zasobach wskazanych w pkt b) niniejszego oświadczenia wpisuje się – nie dotyczy.

....., dnia r.

.....
 Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do złożenia oświadczenia w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby

Załącznik 6 - Wzór oświadczenia o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

Postępowanie w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane pn.:

Termomodernizacji budynków GOPR Grupy Podhalańskiej w Rabce-Zdrój, Waksmundzie oraz Limanowej

1. ZAMAWIAJĄCY:

Zamawiający:

Górskie Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe Zarząd Główny
Ul. Józefa Piłsudskiego 65, 34-500 Zakopane
NIP: 736-103-98-08
REGON: 000706869

reprezentowany przez

Pełnomocnika Zamawiającego

(art. 37 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych):

Grupę Regionalną GOPR Grupę Podhalańską
Ul. Al. 1000-lecia 1, 34-700 Rabka-Zdrój

2. WYKONAWCA:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY DOTYCZĄCE AKTUALNOŚCI INFORMACJI ZAWARTYCH W OŚWIADCZENIU O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU I SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ZŁOŻONYM WRAZ Z OFERTĄ

Niniejszym oświadczam/oświadczamy, iż informacje zawarte w oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, złożonym wraz z moją/ naszą ofertą z dnia, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania w zakresie art. 108 ust. 1 pozostają aktualne.

PODPIS(Y):

....., dnia r.

.....
*Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu
Wykonawcy(ów)*

Załącznik nr 7– Wzór oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

Postępowanie w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane pn.:

Termomodernizacji budynków GOPR Grupy Podhalańskiej w Rabce-Zdrój, Waksmundzie oraz Limanowej

1. ZAMAWIAJĄCY:

Zamawiający:

Górskie Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe Zarząd Główny

Ul. Józefa Piłsudskiego 65, 34-500 Zakopane

NIP: 736-103-98-08

REGON: 000706869

reprezentowany przez

Pełnomocnika Zamawiającego

(art. 37 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych):

Grupę Regionalną GOPR Grupę Podhalańską

Ul. Al. 1000-lecia 1, 34-700 Rabka-Zdrój

2. PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCY ZASOBY:

I.p.	Nazwa podmiotu udostępniającego zasoby	Adres podmiotu udostępniającego zasoby

**OŚWIADCZENIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY DOTYCZĄCE
AKTUALNOŚCI INFORMACJI ZAWARTYCH W OŚWIADCZENIU O
NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU I SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W
POSTĘPOWANIU**

ZŁOŻONYM WRAZ Z OFERTĄ

Niniejszym oświadczam/oświadczamy, iż informacje zawarte w moim/naszym oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie w jakim Wykonawca powołuje się udostępniane zasoby, złożonym wraz z ofertą tego Wykonawcy z dnia

....., w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania w zakresie art. 108 ust. pozostają aktualne. **PODPIS(Y):**

....., dnia r.

Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do złożenia oświadczenia w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

PODPIS(Y):

....., dnia r.

.....
Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do złożenia oświadczenia w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby

Załącznik nr 8– Wzór wykazu robót

Postępowanie w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane pn.

Termomodernizacja budynków GOPR Grupy Podhalańskiej w Rabce-Zdrój, Waksmundzie oraz Limanowej

1. ZAMAWIAJĄCY:

Zamawiający:

Górskie Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe Zarząd Główny
Ul. Józefa Piłsudskiego 65, 34-500 Zakopane

NIP: 736-103-98-08

REGON: 000706869

reprezentowany przez

Pełnomocnika Zamawiającego

(art. 37 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych):

Grupę Regionalną GOPR Grupę Podhalańską

Ul. Al. 1000-lecia 1, 34-700 Rabka-Zdrój

2. WYKONAWCA:

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

wykonałem(wykonaaliśmy) następujące roboty budowlane:

L.p.	Nazwa inwestycji/robót/	Wartość robót w PLN	Przedmiot robót wraz z krótkim opisem ⁹	Data wykonania		Podmiot na rzecz, którego roboty zostały wykonane (nazwa, adres)	Nazwa Wykonawcy 10
				początek (data)	zakończenie (data)		
1.							
2							

Oświadczam, że wykazane roboty wykonano należycie, a do wykazu dołączono dowody, potwierdzające należyte wykonanie robót.

PODPIS(Y) :

.....
Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)

Załącznik nr 9– projektowane postanowienia umowy ze wzorem karty gwarancyjnej

Znak postępowania 1/TP/23

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO [Wzór Umowy] UMOWA

NR:

Na realizację robót budowlanych w ramach zamówienia pn. **Termomodernizacja budynków GOPR Grupy Podhalańskiej w Rabce-Zdrój, Waksmundzie oraz Limanowej.**

Umowa została zawarta dnia roku w Rabce-Zdroju pomiędzy:

Górkim Ochotniczym Pogotowiem Ratunkowym z siedzibą w Zakopanem (adres ul. Józefa Piłsudskiego 65, 34-500 Zakopanem), stowarzyszeniem posiadającym numer NIP: 7361039808 oraz numer REGON: 000706869, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz publicznych zakładów opieki zdrowotnej pod numerem 156881, działającym w ramach terenowej jednostki organizacyjnej, Grupy Regionalnej Górskiego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego – Grupy Podhalańskiej z siedzibą w Rabce-Zdroju (adres: al. Tysiąclecia 1, 34-700 Rabka-Zdrój), reprezentowanym na podstawie właściwych pełnomocnictw przez (...), zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

Wykonawca został wyłoniony w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), na podstawie oferty Wykonawcy z dnia

§ 1 Interpretacja

1. Umowę należy czytać i realizować zgodnie z postanowieniami następujących dokumentów:

- 1) Specyfikacją Warunków Zamówienia - SWZ.
- 2) Wzorem Karty Gwarancyjnej
- 3) Dokumentacją projektową
- 4) Ofertą Wykonawcy z dnia
- 5) Zabezpieczeniem należytego wykonania umowy;

2. W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów wymienionych w pkt

1) – 5) w stosunku do treści Umowy w odniesieniu do tej samej kwestii, pierwszeństwo mają postanowienia zawarte w Umowie, a następnie w dokumencie wymienionym we wskazanej wyżej kolejności.

3. Nagłówki umieszczone w tekście Umowy mają charakter informacyjny i nie mają wpływu na interpretację Umowy.

4. Strony przyjmują następujące znaczenie dla poniższych pojęć niezależnie od tego, czy zostały użyte w liczbie pojedynczej, czy w liczbie mnogiej:

- 1) **Dni robocze** – dni od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy Rzeczypospolitej Polskiej.
- 2) **Oferta** – oferta złożona przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego zawarta jest Umowa, oferta stanowi załącznik do Umowy;
- 3) **Protokół odbioru** – protokół potwierdzający zaakceptowanie przez Zamawiającego realizacji Umowy;
- 4) **Umowa** – zgodne oświadczenie woli co najmniej dwóch stron mające na celu powstanie, zmianę lub ustanie skutków prawnych;
- 5) **Załącznik** – każdy dokument tak nazwany, stanowiący integralną część Umowy;

§ 2 Oświadczenia Stron

1. Oświadczenia Zamawiającego

1) Zamawiający jest uprawniony do przeprowadzenia robót budowlanych w zakresie przedmiotu Umowy;

2. Oświadczenia Wykonawcy

1) Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie środki finansowe oraz stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie prac budowlanych, a także dysponuje wykwalifikowanym personelem, wysokiej jakości sprzętem i urządzeniami, co pozwoli mu na terminowe wywiązanie się ze wszystkich obowiązków wynikających z Umowy;

2) Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Wykonawcy w realizacji Umowy, posiadają niezbędne kwalifikacje i uprawnienia pozwalające na prawidłowe wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem Umowy;

3) Wykonawca oświadcza, że nie jest prowadzone w stosunku do niego postępowanie upadłościowe, likwidacyjne lub restrukturyzacyjne oraz że wedle jego najlepszej wiedzy nie istnieją żadne okoliczności mogące mieć wpływ na wszczęcie takich postępowań;

§ 3 Przedmiot Umowy

1. Na podstawie rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zrealizowanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.

„Termomodernizacja budynków GOPR Grupy Podhalańskiej w Rabce-Zdrój, Waksmundzie oraz Limanowej” w zakresie szczegółowo określonym w dokumentacji przetargowej, o której mowa w §1 ust. 1 oraz w złożonej ofercie Wykonawcy, stanowiących załączniki do niniejszej umowy, a Zamawiający zobowiązuje się do przekazania miejsca wykonania robót budowlanych oraz ich odebrania i zapłaty umówionego wynagrodzenia.

2. Przedmiot Umowy należy wykonać zgodnie z:

1) Dokumentacją techniczną dla robót budowlanych.

2) Z należytą starannością, z zasadami sztuki budowlanej, współczesnej wiedzy technicznej, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami polskimi, w szczególności zawartymi w Prawie budowlanym, a w dalszej kolejności normami wspólnymi Unii Europejskiej, zgodnie ze złożoną ofertą, warunkami postępowania oraz zgodnie z ustaleniami poczynionymi z Zamawiającym, z zastrzeżeniem, iż ustalenia te nie mogą wykraczać poza przedmiot Umowy oraz nie mogą być sprzeczne z zasadami wiedzy technicznej lub sztuką budowlaną.

3. Strony zobowiązują się współdziałać przy wykonaniu Umowy w celu należytej realizacji zamówienia.

§ 4 Materiały

1. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę oraz przy użyciu urządzeń i sprzętu pozostających w dyspozycji Wykonawcy i dostarczonych na teren budowy siłami Wykonawcy.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) oraz wymaganiom określonym w dokumentacji technicznej.
3. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w dokumentacji technicznej. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Inspektora Nadzoru i/lub Zamawiającego okazać na każdym etapie realizacji robót świadectwa dopuszczające materiał/materiały do obrotu i stosowania w budownictwie.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do dokonania na żądanie Zamawiającego i/lub Inspektora Nadzoru kontroli jakości robót, wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia jakości, ciężaru lub ilości zużytych materiałów. Badania, o których mowa wyżej zostaną dokonane niezwłocznie po dacie złożenia takiego żądania przez Zamawiającego, jednakże przystąpienie do tych badań, bądź pobranie próbek nastąpi nie później niż 7 dni od złożenia takiego żądania. Zamawiający winien być obecny przy badaniu na miejscu bądź pobieraniu próbek do badań, które winny być przeprowadzone na zasadach określonych w ust. 3.
5. Zamawiający jest uprawniony do żądania przeprowadzenia dodatkowych badań, które mogą okazać się niezbędne w celu przekazania do eksploatacji zrealizowanego obiektu lub jego części, a Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić takie badania.
6. Badania, o których mowa w ust. 3, 4 i 5 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań, o których mowa w ust. 5, okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z Umową, to koszty badań dodatkowych obciążą Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z Umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
7. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyka i odpowiedzialność za utratę, uszkodzenie i zniszczenie materiałów, urządzeń i sprzętu używanych do realizacji Umowy.
8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za narzędzia, materiały i inne mienie Wykonawcy znajdujące się na terenie budowy, w tym za mienie znajdujące się w pomieszczeniach magazynowych i socjalnych Wykonawcy.
9. Wszelki sprzęt, maszyny i urządzenia wykorzystywane przez Wykonawcę do realizacji Umowy będą sprawne techniczne i będą posiadać stosowne certyfikaty, dopuszczenia oraz ważne ubezpieczenie, o ile jest to wymagane przepisami prawa.

§ 5 Podstawowe Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) protokolarne przekazanie terenu budowy;
 - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
 - 3) dokonywanie zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami Umowy;
 - 4) współdziałanie z Wykonawcą w toku realizacji Umowy;
 - 5) przeprowadzenie odbiorów robót zanikowych i ulegających zakryciu;
 - 6) przeprowadzenie odbioru końcowego oraz odbioru po okresie rękojmi i gwarancji;
 - 7) wykonywanie innych obowiązków wynikających z Umowy.
2. **Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:**

- 1) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo budowlane;
- 2) terminowe wykonanie przedmiotu Umowy;
- 3) **zapewnienie na własny koszt i własnym staraniem odpowiedniej ilości sprzętu technicznego, potencjału ludzkiego oraz materiałów koniecznych do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy;**
- 4) wykonanie przedmiotu Umowy w oparciu o dokumentację techniczną sporządzoną dla robót;
- 5) przeprowadzenie kontroli jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami Umowy i załączników do niej;
- 6) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika przebiegu robót;
- 7) prowadzenie wszystkich rodzajów robót przez osoby do tego uprawnione i zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi. W przypadku, gdy obowiązujące przepisy prawa nie przewidują obowiązku posiadania konkretnych uprawnień przez osoby wykonujące prace na terenie budowy – Wykonawca zobowiązuje się skierować do tych prac wyłącznie osoby posiadające konieczne umiejętności, wiedzę i doświadczenie. Obowiązkiem Wykonawcy jest bieżące monitorowanie sposobu wykonywania pracy przez te osoby oraz w razie konieczności, natychmiastowa wymiana pracownika. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania w każdym czasie zmiany pracowników Wykonawcy, jeżeli swoim postępowaniem stwarzają zagrożenie dla bezpiecznej lub zgodnej z umową realizacji przedmiotu Umowy;
- 8) koordynowanie prac podwykonawców;
- 9) informowanie Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia przedmiotu Umowy;
- 10) niezwłoczne informowanie Inspektora nadzoru oraz Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach lub wypadkach;
- 11) prowadzenie robót minimum 5 dni w tygodniu z uwzględnieniem długości dnia zależnego od pory roku, a jeśli wymaga tego technologia robót albo konieczność dotrzymania terminów umownych - 7 dni w tygodniu, przez całą dobę;
- 12) zapewnienie dojazdu do terenu robót lub sąsiednich nieruchomości, w razie, gdy wykonywanie przedmiotu Umowy w jakikolwiek sposób zakłóca bezproblemowy dojazd do nich;
- 13) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) i przedłożenie go do akceptacji Zamawiającego w terminie określonym w ust. 3. Plan BIOZ będzie uwzględniać specyfikę robót przy realizacji obiektu budowlanego, warunków realizacji robót budowlanych, projektu organizacji robót i zagospodarowania placu budowy, uzgodnień dotyczących zapewnienia mediów dla potrzeb budowy, szczegółowego harmonogramu prac; programu zapewnienia jakości prac; jak i wykonania pozostałych spraw formalno-prawnych ujętych w zakresie prac;
- 14) uzyskanie wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego terenu budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem robót, tak, aby ani roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone. Wykonawca pokryje wszelkie koszty wynikające z tych obowiązków. Wszystkie powyższe kwoty z tych tytułów uważa się za wliczone i objęte cenami jednostkowymi w wycenionym przedmiarze robót.

15) przestrzeganie wymagań zawartych w pozwoleniach lub zezwoleniach, Wykonawca zobowiązany jest umożliwić wystawiającym je władzom inspekcji i zbadanie przebiegu robót. Ponadto Wykonawca powinien umożliwić właściwym władzom udział w badaniach i procedurach sprawdzających, z tym zastrzeżeniem, że udział właściwych władz w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności przewidzianej w ramach Umowy;

16) żadne działania, szczególnie działania związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów użyteczności publicznej, powodujące przestój istniejących urządzeń lub ciągów technologicznych nie będą rozpoczynane bez uzgodnienia z eksploatatorem istniejących urządzeń lub obiektów i bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inspektora Nadzoru. Wykonawca będzie informował Inspektora Nadzoru na piśmie nie później niż 7 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac, tak by umożliwić Inspektorowi Nadzoru zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa;

17) stosowanie się do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu budowy. Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne zezwolenia od właściwych władz, co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora Nadzoru. Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy w obrębie terenu budowy i Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych na swój koszt, zgodnie z poleceniami Inspektora Nadzoru;

18) podjęcie na własną odpowiedzialność i na swój koszt, wszelkich środków zapobiegawczych wymaganych przez rzetelną praktykę budowlaną i doświadczenie zawodowe oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z terenem budowy i uniknąć powodowania na nich jakichkolwiek zakłóceń czy szkód. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z terenem budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody;

19) w związku z prowadzeniem robót na terenie uzbrojonym:

a) Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje;

b) Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowego oznaczenia instalacji i urządzeń, zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem, a także do natychmiastowego powiadomienia Inspektora Nadzoru oraz właściciela instalacji i urządzeń, jeśli zostaną przypadkowo uszkodzone w trakcie realizacji robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody w instalacjach i urządzeniach naziemnych i podziemnych, spowodowane w trakcie wykonywania robót;

c) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zgłosił pisemnie zamiar rozpoczęcia robót do wszystkich właścicieli i użytkowników uzbrojenia z 7 dniowym wyprzedzeniem, ustalając warunki wykonywania robót w strefie tych urządzeń. Kopie wszelkich zgłoszeń Wykonawca przekaże Inspektorowi Nadzoru. Opłaty za nadzory obce ponosi Wykonawca, w ramach ceny umownej;

d) Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia przedmiotu umowy, w tym dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju

spowodowane przez niego lub jego podwykonawców podczas wykonywania robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inspektora Nadzoru;

e) Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać własnym staraniem i na własny koszt wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inspektorem Nadzoru;

20) zapewnienie obsługi geodezyjnej robót (jeżeli dotyczy);

21) informowanie Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego o terminie zakrycia i odbioru robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i w zakresie określonym w Umowie i załącznikach do niej;

22) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru końcowego robót w zakresie określonym postanowieniami Umowy i załączników do niej;

23) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie realizacji robót, w uzgodnionym przez strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, konieczny do ich usunięcia;

25) przygotowanie dokumentów i podjęcie czynności niezbędnych do zawarcia przez Zamawiającego umów przyłączeniowych i umów na dostawę energii elektrycznej, gazu, wody; aktualizacja warunków (o ile dotyczy);

26) przygotowanie tabeli rozliczeniowej po uzgodnieniu jej wzoru z Zamawiającym - uzgodnienie nastąpi w terminie do 21 dni od daty zawarcia Umowy;

27) w związku z prowadzeniem prac przy funkcjonujących obiektach w terenach przyległych:

a) Wykonawca zobowiązuje się prowadzić prace w sposób niekolidujący z funkcjonującymi obiektami, tj. w szczególności w taki sposób, aby nie zakłócać/ dezorganizować/ ograniczać/ wstrzymywać ich funkcjonowania;

b) Wykonawca zobowiązuje się dokładnie zabezpieczyć wszystkie prace oraz teren budowy, zaś prace głośne tj. takie, które mogłyby ograniczać/zakłócać bieżące funkcjonowanie terenów przyległych Wykonawca zobowiązuje się prowadzić do godziny 16:00, lub w dni wolne od pracy;

c) Wykonawca zobowiązuje się prowadzić prace w sposób minimalizujący drgania i pył a także ma obowiązek na bieżąco sprzątać teren robót;

28) Przygotowania kompletnej/ pełnej dokumentacji wymaganej do uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu lub do skutecznego zgłoszenia robót właściwemu organowi nadzoru budowlanego uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu lub ostatecznego zgłoszenia zakończenia budowy (o ile dotyczy),

29) uczestniczenie w odbiorze końcowym;

30) utrzymywanie terenu wykonywania robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, w tym składowanie i usuwanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów po ich wykorzystaniu, jak również odpowiednie składowanie i zgodne z przepisami prawa usuwanie odpadów i śmieci oraz innych niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych. Wszelkie czynności związane z materiałami zarówno wykorzystanymi jak i tymi, które będą wykorzystywane w trakcie realizacji umowy, odpadów czy śmieci wykonane będą przez Wykonawcę zgodnie z zasadami wynikającymi z przepisów w tym dot. ochrony środowiska.

31) zabezpieczenie we własnym zakresie warunków socjalnych i innych wymaganych prawem warunków i świadczeń dla swoich pracowników.

32) oznakowanie miejsc, na których będą prowadzone roboty, związane z realizacją przedmiotu umowy, oraz zabezpieczenie ruchu (w tym kierowanie ruchem). W przypadku konieczności kierowania ruchem w trakcie realizacji robót Wykonawca musi dysponować pracownikami przeszkolonymi zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 6.07.2010 r. w sprawie kierowania ruchem drogowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 143 z późn. zm.), którzy na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dn. 20.06.1997 r. – Prawo o ruchu drogowym – (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 988 z późn. zm.), będą mogli dawać sygnały uczestnikom ruchu lub innym osobom znajdującym się na drodze w czasie prowadzenia robót. W takim przypadku Wykonawca przedstawi Przedstawicielowi Zamawiającego stosowne dokumenty potwierdzające wymagane przeszkolenie pracowników Wykonawcy

33) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót będących przedmiotem umowy i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego.

3. Wykonawca najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 przedłoży do wglądu Zamawiającego dokument, o którym mowa w ust. 2 pkt 13 (plan BIOZ).

4. Zamawiający nie przekaże terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentu, o którym mowa w ust. 3. Opóźnienie z tego tytułu będzie traktowane jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

5. Zamawiający może wstrzymać wykonanie robót w następujących przypadkach:

- 1) nierespektowania pisemnych poleceń Zamawiającego w zakresie usunięcia wadliwie wykonanych/wykonywanych robót;
- 2) powstania zagrożenia bezpieczeństwa realizowanych robót i osób trzecich;
- 3) prowadzenia robót niezgodnie z STWiORB.

Kontynuacja robót będzie możliwa po usunięciu przyczyn wstrzymania robót, po pisemnym potwierdzeniu przez Zamawiającego. Wstrzymanie wykonania traktowane będzie jako spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający może żądać zmiany na stanowisku Kierownika Budowy i robót.

6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w § 3, niezależnie od tego, czy wynikają wprost z dokumentów wymienionych w Umowie.

§ 6 Termin

1. Termin protokolarnego przekazania terenu budowy, z zastrzeżeniem § 5 ust. 3 i ust. 4, wynosi **do 14 dni** od zawarcia umowy. W dniu przekazania terenu budowy Zamawiający przekaże Wykonawcy dziennik budowy lub dziennik prowadzenia robót.

2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy **w terminie do dnia 31.10.2023 r.** w tym przystąpić do realizacji robót niezwłocznie po przekazaniu mu terenu budowy, o którym mowa w ust. 1.

3. W przypadku wykrycia wad w dokumentacji technicznej przekazanej przez Zamawiającego, Wykonawcy w sposób i w terminie opisanym postanowieniami ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia wykrytych wad w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty przekazania dokumentacji.

4. **Wykonawca osobiście oświadcza, że zapoznał się z terenem budowy i panującymi tam warunkami i z ich powodu nie będzie wnosił o przedłużenie terminu realizacji Umowy ani o zwiększenie wynagrodzenia.**

5. Zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 3 do Umowy, roboty objęte są **miesięcznym okresem gwarancji jakości i rękojmi za wady** ⁷ na zrealizowany przedmiot umowy na zasadach oraz w okresach wskazanych w § 16. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady rozpoczyna bieg od następnego dnia po dokonaniu odbioru końcowego i przejęcia całości robót przez Zamawiającego, co zostanie poświadczony podpisaniem protokołu odbioru końcowego dla całości robót.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za terminowe wykonanie robót również robót zleconych podwykonawcom, zgodnie z postanowieniami § 11 ust. 1 oraz przepisami prawa budowlanego, normami oraz wydanym pozwoleniem (zgłoszeniem) na budowę (jeżeli dotyczy).

§ 7 Kierowanie robotami

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kierowanie robotami objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane wymagane przepisami obowiązującego prawa, zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi.
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania robotami Kierownika Budowy, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej z ważnymi uprawnieniami budowlanymi. Zakres uznawania uprawnień zgodnie z obowiązującymi przepisami (Zamawiający akceptuje uprawnienia bez ograniczeń, jak również inne uprawnienia wydane uprzednio, na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, czy też uprawnienia wydane w innych krajach, zgodnie z obowiązującymi przepisami).
3. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 2, w trakcie realizacji Umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby wymaganego przepisami prawa.
4. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 3 nie później niż do 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami innej osoby. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy/robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
5. Zmiana osoby w przypadku nagłych sytuacji losowych jak śmierć, nagła choroba lub inne obiektywnie nieprzewidywalne zdarzenie, jak również w przypadku niewywiązywania się osoby skierowanej do kierowania robotami z obowiązków wynikających z Umowy, lub jeżeli zmiana osoby skierowanej do kierowania robotami stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (rezygnacji, itp.) nie wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego z zastrzeżeniem, iż Zamawiający będzie miał prawo zakwestionowania zmiany i nie wyrażenia zgody na zmianę w terminie 7 dni od daty jej dokonania. Do zmian opisanych w zdaniu poprzedzającym znajdują zastosowanie postanowienia ust. 3 dotyczące kwalifikacji osoby zastępującej.
6. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby skierowanej do kierowania robotami, jeżeli uzna i wykaże, że osoba skierowana do kierowania robotami nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy, bądź wykonuje je

7 Uzupełnić zgodnie z ofertą Wykonawcy

nienależycie lub w nieprawidłowy sposób, w szczególności, jeżeli jego działania lub zaniechania uniemożliwiają lub stwarzają czy stanowią zagrożenie dla bezpiecznej, prawidłowej i zgodnej z Umową realizacji przedmiotu Umowy. Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę o konieczności dokonania takiej zmiany oraz jej przyczynach. Wykonawca, po odebraniu zawiadomienia, w terminie 7 dni przedstawia osobę zamienną w miejsce kwestionowanej osoby skierowanej do kierowania robotami. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej na zastępstwo osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby wymaganego postanowieniami prawa. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa w ust. 2, winna być potwierdzona wpisem do dziennika budowy lub dziennika prowadzenia robót i nie wymaga aneksu do Umowy.

7. Zapisy ustępów poprzedzających mają odpowiednie zastosowanie w przypadku złożenia przez Wykonawcę propozycji powiększenia składu zespołu osób skierowanych do kierowania robotami.

§ 8 Personel kierowniczy Wykonawcy

1. Wykonawca do kierowania robotami wyznacza jako **Kierownika Budowy** z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności– P.

2. Osoba wskazana w ust. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

3. Do zmiany osoby, o której mowa w ust. 1 stosuje się postanowienia § 7.

§ 9 Pracownicy Wykonawcy

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących podstawowe czynności techniczne lub prace budowlane w trakcie realizacji zamówienia, kwalifikowanych jako pracownicy fizyczni, z wyłączeniem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, stosowanie do art. 12 i nast. ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2021 roku poz. 2351 z późn. zm.).

2. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;

2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;

3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. Przed przystąpieniem do realizacji robót, odpowiednio Wykonawca lub podwykonawca złożą Inspektorowi Nadzoru oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności opisane w ust. 1. Oświadczenie powinno zawierać w szczególności; dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte oświadczeniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz z informacjami, o których mowa w art. 438 ustawy Pzp . Oświadczenie, o których mowa powyżej winny być składane w toku realizacji Umowy przed dopuszczeniem konkretnego pracownika do wykonywania pracy.

4. W trakcie realizacji Umowy na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) oświadczenie zatrudnionego pracownika;
- 2) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;
- 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika;

4) innych dokumentów w tym:

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, ,
- zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

Wskazane w pkt 1) - 4) oświadczenia i dokumenty będą zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. Pozostałe dane, które nie są niezbędne do weryfikacji zatrudnienia, powinny zostać zanonimizowane w sposób zgodny z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych.

5. W przypadku uzasadnionej wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

6. W przypadku ujawnienia w toku kontroli większej ilości wykonujących czynności wskazane w ust. 1 aniżeli ilość wskazana w oświadczeniu składanym na podstawie ust. 3, wszystkie niezgłoszone osoby zostaną potraktowane jako niezgłoszeni podwykonawcy.

§ 10 Inspektorzy

Zamawiający wyznaczy osoby do wykonywania czynności nadzoru inwestorskiego. Osoba wskazana w zd. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane oraz przepisach wykonawczych w szczególności poprzez:

- 1) sprawowanie kontroli w zakresie zgodności realizowanych prac budowlanych z pozwoleniem na budowę/zgłoszeniem, obowiązującymi w Polsce przepisami oraz polskimi normami (o ile dotyczy);
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych prac budowlanych oraz zainstalowanych urządzeń i wyposażenia, a także niedopuszczenie do zastosowania urządzeń i wyposażenia niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
- 3) sprawdzanie i odbiór prac budowlanych w sposób wskazany w § 15;
- 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót, nadzór nad usunięciem wad i usterek.

§ 11 Podwykonawstwo

1. Wykonawca, z zastrzeżeniem ust. 3, wykona przy udziale niżej wymienionych podwykonawców następujące roboty:

..... -

(rodzaj robót) (nazwa podwykonawcy)

2. Pozostałe roboty Wykonawca wykona własnymi siłami.

3. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą dotyczącej wykonywania robót budowlanych objętych Umową lub ich części wymagana jest zgoda Zamawiającego. Zamawiający może uzależnić swoją zgodę na powyższe od spełnienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę określonych wymogów, w szczególności w zakresie dysponowania odpowiednich sprzętem, bądź wykwalifikowanym personelem.

4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile już są znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca, samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w SWZ. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy oraz wskazania w oparciu o dokumentację, zakresu powierzonych podwykonawcy prac, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzającego wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

8. Dodatkowo, Strony zgodnie ustalają następujące wymagania dla umów z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami:

1) umowy z podwykonawcami muszą przewidywać, iż osoby które będą wykonywały w trakcie realizacji umowy podwykonawczej czynności wskazane w § 9 ust. 1, będą zatrudnione przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę;

2) umowy z podwykonawcami powinny zawierać zapis, zgodnie z którym podwykonawca będzie zobowiązany do okazania Wykonawcy i Zamawiającemu, na każdorazowe wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy, dokumentów i oświadczeń wskazanych w § 9 ust. 4 pkt 1) – 4), potwierdzających fakt zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w § 9 ust. 1;

3) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może przypadać później aniżeli płatność Zamawiającego na rzecz Wykonawcy, za realizację tego samego zakresu prac,

4) umowa z podwykonawcą musi wskazywać wysokość wynagrodzenia należnego podwykonawcy oraz sposób wyliczenia tego wynagrodzenia o ile wynagrodzenie jest kosztorysowe, zastrzega się, iż wysokość wynagrodzenia podwykonawcy za wykonanie

elementu/części robót nie może przekraczać wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie tego elementu/części robót określonego w kosztorysie ofertowym;

5) zabezpieczenie należytego wykonania umowy (o ile dotyczy) nie może być procentowo większe niż określone w umowie z Wykonawcą i powinno się odnosić tylko do tej części robót, wartości, zakresu prac, dostawy lub usługi wykonywanej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę; zabezpieczenie nie może być tworzone poprzez potrącenie należności za częściowo wykonane roboty, (zatrzymanie części wynagrodzenia podwykonawcy);

6) umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

9. Zamawiający w terminie 10 dni roboczych zgłasza Wykonawcy w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

a) niespełniającej wymagań określonych w dokumentach zamówienia w tym w SWZ ;

b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 7;

c) zawiera postanowienia sprzeczne z wymaganiem zawartym w ust. 8 pkt 6) powyżej;

10. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie uważa się za akceptację projektu przez Zamawiającego.

11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od jej zawarcia. Zamawiający w terminie 10 dni roboczych od przedłożenia kopii zawartej umowy o podwykonawstwo zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadkach, o których mowa w ust. 9. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu w terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł. W przypadku określonym w zdaniu pierwszym, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 7, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

13. Postanowienia ust. 6-12 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

14. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w terminie 30 dni od wystąpienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę do Zamawiającego z umotywowanym i udokumentowanym żądaniem zapłaty. Termin ten

rozpoczyna jednak bieg nie wcześniej niż po dokonaniu protokolarnego i bezusterkowego odbioru robót, objętych żądaniem bezpośredniej zapłaty, przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień ust. 16.

15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14, dotyczy **wyłącznie** należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu Umowy, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w pisemnych uwag w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji, dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy o której mowa w ust. 14. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo. W przypadku zgłoszenia w terminie uwag Zamawiający może:

- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

18. Powierzenie jakichkolwiek prac podwykonawcy innemu niż wskazany w Umowie musi być uzasadnione na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego.

19. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z winy podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu realizacji Umowy, o którym mowa w § 6.

20. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.

21. Wykonawca pełni funkcję koordynatora w stosunku do wszystkich podwykonawców.

22. W przypadkach, o których mowa w ust. 11 podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.

§ 12 Teren budowy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy wobec Zamawiającego i osób trzecich od chwili przejęcia terenu budowy.

2. Ustala się że:

1) Wykonawca będzie odpowiedzialny za niedopuszczanie osób nieupoważnionych na teren budowy;

2) osoby upoważnione będą ograniczone do personelu Wykonawcy i personelu Zamawiającego; oraz wszelkiego innego personelu, o którym Wykonawca został powiadomiony przez Zamawiającego, jako o upoważnionym personelu innych wykonawców Zamawiającego na terenie budowy, oraz osób z mocy prawa mających wstęp na teren budowy, w trakcie wykonywania czynności urzędowych;

3) Wykonawca zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia mienia własnego jak i mienia podwykonawców znajdujące się na terenie budowy, a także zobowiązuje się zapewnić zgodne z obowiązującymi przepisami warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.

3. Wykonawca zorganizuje teren budowy oraz zaplecze budowy na własny koszt, zgodnie z przedstawionym przez kierownika budowy planem zagospodarowania stanowiącym załącznik graficzny do planu BIOZ.

4. Wykonawca ma obowiązek na własny koszt sporządzić, uzgodnić, wprowadzić a następnie zlikwidować czasową organizację ruchu, uzgadniając ją z właściwym zarządcą drogi (o ile dotyczy i/lub o ile zostanie nałożony taki nakaz na wykonawcę np. przez KPP).

5. Wykonawca ma na własny koszt sporządzić stałą organizację ruchu, uzgadniając ją z właściwym zarządcą drogi (o ile dotyczy i/lub o ile zostanie nałożony taki nakaz na wykonawcę np. przez KPP).

§ 13 Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 3 strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę netto _____ PLN, (słownie złotych: _____) powiększone o ___ % podatek VAT, co łącznie stanowi kwotę brutto _____ PLN (słownie złotych: _____).

2. Kalkulacja ceny oferty:....(w tym miejscu znajdzie się zbiorcze zestawienie kosztów z oferty).

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało wyliczone w oparciu udostępnione na etapie postępowania o udzielenie zamówienia i stanowi równowartość ceny oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca w terminie 7 dni przedłoży szczegółową kalkulację kosztorysową ceny ofertowej w układzie zgodnym z przedmiarem robót.

4. Wynagrodzenie uwzględnia wszystkie warunki miejscowe, pogodowe i inne okoliczności mające wpływ na ceny, w związku z czym Wykonawca nie będzie domagał się w przyszłości zwiększenia ceny w oparciu o te okoliczności.

§ 13¹ Waloryzacja wynagrodzenia

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 13 ust. 1 umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:

- 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
- 2) wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1 wartość wynagrodzenia netto Wykonawcy pozostanie niezmienną, a określona w aneksie wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zwiększone/zmniejszone o kwotę odpowiadającą wzrostowi/obniżce udokumentowanych kosztów Wykonawcy wynikających ze zwiększenia/zmniejszenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń od kwoty minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie zostanie odpowiednio zwiększone/zmniejszone o kwotę odpowiadającą wzrostowi/obniżce udokumentowanych kosztów Wykonawcy wynikających ze zwiększenia/zmniejszenia kosztu jaki Wykonawca zobowiązany będzie ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4 wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zwiększone/zmniejszone o kwotę odpowiadającą wzrostowi/obniżce udokumentowanych kosztów Wykonawcy wynikających ze zmiany wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę.
7. Warunkiem dokonania waloryzacji będzie wystąpienie zainteresowanej Strony z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany wynagrodzenia, w terminie nie przekraczającym 30 dni od daty wejścia w życie przepisów stanowiących podstawę wnioskowania o zmianę.
8. Do wniosku, o którym mowa w ust. 7 powyżej, Wykonawca dołączy pisemne uzasadnienie wykazujące bezpośredni wpływ zmiany na koszt wykonania przedmiotu umowy oraz dołączy stosowne wyliczenia uwzględniające między innymi ilość pracowników zatrudnionych przy realizacji, ilość przepracowanych przez tych pracowników roboczogodzin, rodzajów posiadanych przez nich umów i czasu ich trwania wraz z dowodami umożliwiającymi sprawdzenie poprawności wyliczenia.
9. Waloryzacja wynagrodzenia, w przypadkach o których mowa w ust. 1 pkt 2, pkt. 3 i pkt 4 zostanie dokonana gdy Zamawiający uzna, że Wykonawca wykazał że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
10. Zamawiający dopuszcza waloryzację wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na następujących zasadach:
 - a) Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w ust. 10, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 15% i mierzony jest wskaźnikiem cen produkcji budowlano-montażowej ogółem ogłaszanym co miesiąc w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu

- Statystycznego w porównaniu z poziomem z miesiąca, w którym nastąpiło otwarcie ofert (wzrost cen w miesiącu, w którym nastąpiło otwarcie ofert nie jest uwzględniany).
- b) Pierwsza waloryzacja może być procedowana na wniosek Strony złożony najwcześniej w 7 (siódmym) miesiącu od dnia otwarcia ofert, a jeżeli w terminie tym nie wystąpi przekroczenie poziomu zmiany ceny (15%), to waloryzacja może być dokonana w pierwszym miesiącu, w którym ogłoszony zostanie wskaźnik zmiany poziomu ceny wykazujący przekroczenie lub zmniejszenie poziomu 15%. Kolejna zmiana wynagrodzenia może nastąpić w każdym miesiącu, w którym ogłoszony zostanie wskaźnik zmiany poziomu ceny wykazujący przekroczenie lub zmniejszenie poziomu ceny wykazujący krotność 15% w stosunku do poziomu z daty otwarcia ofert.
- c) Zmiana ceny następować będzie poprzez przemnożenie wartości brutto robót pozostałych do wykonania określonej w ofercie wykonawcy przez wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej ogółem ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w porównaniu z poziomem z miesiąca, w którym nastąpiło otwarcie ofert. Za roboty pozostałe do wykonania uznaje się roboty pozostałe do wykonania od pierwszego dnia miesiąca, w którym zgłoszono zasadnie wniosek o waloryzację. Wartość robót pozostałych do wykonania ustala się w oparciu o dane Harmonogramu Rzeczowo Finansowego opisującego stan zaawansowania robót.
11. Maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia ustala się na 15 % wartości brutto wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie wykonawcy za wykonanie umowy.
12. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w trybie określonym w niniejszym paragrafie zobowiązany jest w terminie do 14 dni od zawarcia aneksu dotyczącego zmiany wynagrodzenia do dokonania zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
13. W przypadku wzrostu wartości wynagrodzenia Wykonawcy w wyniku opisanej postanowieniami niniejszej Umowy waloryzacji, kwota o jaką wzrosło wynagrodzenie Wykonawcy w stosunku do wynagrodzenia wskazanego w §13 ust 1 Umowy, zostanie rozliczona odrębną fakturą sporządzaną i przedstawianą na zasadach wskazanych w §14 Umowy z zastrzeżeniem, iż faktura taka może zostać wystawiona nie wcześniej niż po zakończeniu realizacji Inwestycji.

§ 14 Płatności

1. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktur częściowych, do wysokości nie większej niż 85% wartości robót. Podstawą wystawienia faktury końcowej nie mniejszej niż 15% wartości umowy, o której mowa w § 13 ust. 1, będzie podpisany przez inspektora nadzoru i Strony protokół odbioru końcowego sporządzony po zakończeniu realizacji wszystkich elementów przedmiotu zamówienia i

pozostałych czynności objętych niniejszą umową potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury, o której mowa w ust. 1, dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w szczególności kserokopie faktur wystawionych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców wraz z potwierdzeniem dokonania zapłaty (np. wyciąg bankowy) oraz oryginałem oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o uregulowaniu należności za roboty budowlane/dostawy/usługi wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.

3. W przypadku nieprzedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 3 Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się z wypłatą wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z zatwierdzonymi załącznikami. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

5. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez KAS tzw. „Biała Lista”.

6. Przepisy dotyczące tzw. split payment stosuje się.

7. Zamawiający dopuszcza przesyłanie faktur ustandaryzowanych drogą elektroniczną.

§ 15 Odbiory

1. Wszystkie odbiory robót (zanikających, ulegających zakryciu, odbiory częściowe, odbiór końcowy, odbiór przed upływem okresu rękojmi oraz odbiór przed upływem okresu gwarancji jakości) dokonywane będą na zasadach i w terminach zgodnych z zasadami określonymi w dokumentacji technicznej. Dla dokonania tych odbiorów, Wykonawca przedłoży Inspektorowi Nadzoru niezbędne dokumenty, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, świadectwa wykonanych prób i atesty, dotyczące odbieranego elementu robót.

2. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających dokonywane będą przez Inspektora nadzoru. Wykonawca winien zgłosić gotowość do odbiorów o których mowa wpisem do dziennika budowy lub dziennika robót. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Inspektora Nadzoru nie później niż na 3 dni robocze przed zdarzeniem (zaniknięcie, zakrycie) o terminach odbioru robót ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru zobowiązany jest na jego **żądanie** odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkrywki lub otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na swój koszt.

3. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy i osiągnięciu gotowości do odbioru pisemnie, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od zakończenia robót.

4. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie do 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.

5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może przerwać czynności lub odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, zachowując prawo domagania się kar umownych z tytułu zwłoki.

b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:

- jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru, zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej obniżyć wynagrodzenie,

- jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu robót zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi zachowując prawo domagania się kar umownych z tytułu zwłoki.

6. Z czynności odbioru końcowego, odbioru przed upływem okresu rękojmi oraz odbioru przed upływem okresu gwarancji będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.

7. Dokumentem potwierdzającym przejęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu Umowy jest protokół końcowego odbioru robót, podpisany przez strony Umowy, którego integralną częścią będą dokumenty wymienione w art. 57 ustawy Prawo budowlane:

a) oryginał dziennika budowy lub inspektora robót;

b) oświadczenie kierownika budowy;

c) protokoły badań i sprawdzeń jakości robót i materiałów w tym świadectwa zezwalające na stosowanie materiałów w budownictwie;

d) ostateczne zgłoszenie zakończenia robót.

8. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.

9. Po protokołarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i/lub odbiorze po upływie okresu rękojmi rozpoczynają swój bieg terminy na zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w § 17 ust. 8.

10. W przypadku nawierzchni betonowej i/lub asfaltowej, odcisnięte w świeżym betonie ślady zwierzęce, ludzkie, napisy, pęknięcia itp. traktuje się jako wadę podlegającą usunięciu wyłącznie przez położenie nowej warstwy betonu. Nie dopuszcza się usunięcia opisanych wyżej wad przez uzupełnienia miejscowe.

§ 16 Gwarancja jakości

1. Przed dokonaniem odbioru końcowego przedmiotu Umowy Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane (materiały, robociznę) oraz dostarczone w ramach przedmiotu umowy wyposażenie i sprzęt, która wynosi, zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 5 do Umowy, nie mniej **niż miesięcy**⁸. Postanowienia udzielonej gwarancji muszą być zgodne z wymaganiami wzoru karty gwarancyjnej stanowiącej załącznik nr 6 do Umowy, wymagania zawarte we wzorze karty gwarancyjnej należy traktować jako wymogi minimalne, a Zamawiający uprawniony jest do odmowy przyjęcia gwarancji niezgodnej z warunkami wskazanymi we wzorze karty gwarancyjnej.

2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:

1) w dniu dokonania odbioru końcowego przedmiotu Umowy lub w dniu potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót;

2) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany;

8 Uzupełnić zgodnie z ofertą Wykonawcy.

3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) nieodpłatnego wykonywania przeglądów gwarancyjnych w terminach ustalonych w dokumencie gwarancyjnym, bez kosztów materiałów eksploatacyjnych;
 - 2) zapewnienia bezpłatnego serwisu urządzeń w okresie trwania gwarancji, obejmującego w szczególności bieżącą konserwację, przeglądy i utrzymanie w pełnej sprawności technicznej;
6. Jeżeli dokument gwarancyjny nie stanowi inaczej, odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie Umowy w chwili dokonania jego odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady fizyczne, w nich powstałe z przyczyn, za które producent lub inny gwarant ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
7. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady.
8. Bieg gwarancji jakości równy jest biegowi rękojmi za wady.
9. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wady lub usterki w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego, bądź też nie dokona likwidacji zgłoszonej wady lub usterki w określonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie na koszt i niebezpieczeństwo gwaranta bez utraty uprawnień tytułu udzielonej gwarancji jakości, z zachowaniem prawa do kary umownej określonej w § 19 ust. 1 pkt 2).. Jeżeli ze względów technologicznych nie będzie możliwe przystąpienie do usunięcia wad w terminie określonym powyżej, Zamawiający ustali termin przystąpienia do usunięcia wad, który będzie umożliwiał ich usunięcie.
10. Zamawiający wyznaczy terminy przeglądów gwarancyjnych, w których Wykonawca zobowiązuje się brać udział, a także wyznaczy termin odbioru przed upływem okresu gwarancji oraz przed upływem okresu rękojmi.

§ 17 Ubezpieczenie i zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania lub zawarcia i posiadania na własny koszt umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej od ryzyk budowlano-montażowych, na warunkach określonych w SWZ.
2. W szczególności Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego i przyjmie odpowiedzialność za:
 - 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy, podwykonawcy oraz osób trzecich przebywających w terenie prowadzonych robót;
 - 2) szkody wynikające ze zniszczeń oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu Umowy;
 - 3) szkody w robotach spowodowane przez Wykonawcę lub zaangażowane przez Wykonawcę osoby przy usuwaniu wad w okresie gwarancji lub rękojmi;
 - 4) za właściwe zabezpieczenie przeciwpożarowe terenu budowy i obiektów znajdujących się w jego bezpośredniej bliskości oraz wykonawstwo prac pożarowo niebezpiecznych;
 - 5) szkody w nieruchomościach lub sieciach powstałe na terenie sąsiadującym z terenem budowy wskutek prowadzenia robót;
 - 6) niewłaściwe zabezpieczenie terenu budowy oraz dopuszczenie na teren budowy osób nieupoważnionych lub postronnych;

4. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** wynagrodzenia brutto podanego w Ofercie Wykonawcy tj. kwotę ___ PLN (słownie złotych: _____).

5. W dniu podpisania Umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie _____

6. Zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres realizacji Umowy,

7. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia, wypłata taka następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Uzyskana kwota zostanie zatrzymana tytułem wydłużonego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

8. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do wykorzystania środków z zabezpieczenia na poczet kosztów wykonania robót lub innych świadczeń przez inny podmiot na koszt i ryzyko Wykonawcy.

9.. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:

1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, tj. po podpisaniu protokołu odbioru całego zamówienia, potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub potwierdzeniu zrealizowania innych warunków określonych w protokole odbioru końcowego,

2) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upłynięcia okresu rękojmi lub gwarancji jakości.

10. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 9 pkt 2), w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie wad stwierdzonych w trakcie odbioru przed upływem okresu rękojmi lub okresu gwarancji jakości lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 18 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości równowartości 0,05% kwoty brutto wskazanej w § 13 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od daty umownego terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy;

2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub odbiorze w okresie gwarancji w wysokości równowartości 0,01% kwoty brutto wskazanej w § 13 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad zgodnie z postanowieniami § 16 ust. 9 lub udzielonej gwarancji;

3) za spowodowanie nieuzasadnionej przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 10 dni - w wysokości równowartości 0,02 % kwoty brutto wskazanej w § 13 ust. 1, za każdy dzień przerwy, trwającej dłużej niż 10 dni;

4) z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 5% kwoty brutto wskazanej w § 13 ust. 1;

5) jeżeli roboty objęte przedmiotem Umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż podwykonawca zaakceptowany i skierowany do wykonywania robót zgodnie z procedurą określoną w § 11 - karę umowną w wysokości równowartości 2% kwoty brutto wskazanej w § 13 ust. 1 za każdy taki przypadek,

6) w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości równowartości 0,02% kwoty brutto wskazanej w § 13 ust. 1, za każdy dzień, który upłynie pomiędzy dokonaniem bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, a dokonaniem płatności na rzecz Wykonawcy, z której potrącona zostanie należność bezpośrednio wypłacona,

7) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości równowartości 0,02 % kwoty brutto wskazanej w § 13 ust. 1, za każdy dzień, który upłynie pomiędzy terminem płatności określonym w umowach podwykonawczych a faktycznym dokonaniem płatności przez Wykonawcę,

8) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, albo nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, albo braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie wymagań wskazanych w §11 ust 7, ust. 8 i ust. 12 - w wysokości równowartości 0,02% kwoty brutto wskazanej w § 13 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia,

9) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 9 ust. 1 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości równowartości 0,05 % kwoty brutto wskazanej w § 13 ust. 1 za każdy przypadek naruszenia tych obowiązków. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 9 ust. 1 czynności.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości równowartości 15% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 13 ust. 1. Kary nie obowiązują, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 20 ust. 1.

3. Naliczone Wykonawcy kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 1) – 3) i 5) – 11), mogą być potrącane z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, z kolei naliczone kary umowne, na podstawie ust. 1 pkt 4), płatne będą przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty ich naliczenia przez Zamawiającego. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jakich Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy, z tytułu naruszeń opisanych ust 1 pkt 1) – 3) oraz pkt 5) – 11) wynosi 15% kwoty brutto wskazanej w § 13 ust. 1. W sytuacji kiedy kary umowne naliczone z tytułu naruszeń osiągną limit wskazany w zdaniu pierwszym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, bez uprzedniego wezwania wykonawcy do należytego wykonywania umowy, z zachowaniem prawa do dochodzenia naliczonych kar umownych oraz naliczenia kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Łączna maksymalna wysokość kar umownych dochodzonych od Wykonawcy nie może przekroczyć 15% kwoty brutto wskazanej w § 13 ust. 1 Umowy.

5. Jeżeli wartość wyrządzonej szkody przekracza wartość naliczonych kar umownych, stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 19 Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu jednej z okoliczności uzasadniającej odstąpienie tj. jeżeli:

1) Wykonawca nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w § 6 ust. 1;

2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni;

3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż w dniu zawarcia umowy, lub dopuścił do rozpoczęcia wykonywania Umowy przez podwykonawców, w stosunku do których nie został wyczerpany tryb akceptacji umowy o podwykonawstwo, przewidziany w § 11;

4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach i nie powoduje obowiązku zapłaty przez Zamawiającego kary umownej. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

5) Wykonawca realizuje roboty objęte przedmiotem Umowy w sposób niezgodny z dokumentacją techniczną dla robót, wskazaniami Zamawiającego lub Umową i pomimo wezwania przez Zamawiającego nie rozpoczął prawidłowego wykonywania Umowy w terminie 3 dni od wezwania,

6) Wykonawca lub podwykonawca dwukrotnie naruszył obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności wskazane w §9 ust 1 ;

7) Wykonawca dwukrotnie naruszył obowiązki wskazane w § 17 ust. 2 lub dwukrotnie przedłożył dokument ubezpieczenia nieodpowiadający wymogom wskazanym w §17 ust. 3.

8) Wykonawca staje się niewypłacalny, został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, Wykonawca przechodzi w stan likwidacji, ma ustanowionego administratora lub układa się ze swoimi wierzycielami lub prowadzi przedsiębiorstwo z likwidatorem, kuratorem lub zarządcą w celu zabezpieczenia należności kredytodawców, lub jeżeli prowadzone jest jakiegokolwiek działanie lub ma miejsce jakiegokolwiek wydarzenie, które ma podobny skutek do któregośkolwiek z wyżej wymienionych czynów lub wydarzeń.

9) Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy osiągnęła równowartość 15% kwoty brutto wskazanej w § 13 ust. 1.

3. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania i kar umownych.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót;

2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;

3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;

4) W terminie do 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,

5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie do 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.

5. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

1) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie do 7 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 14,

2) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, określonych w ust. 2 pkt 2), w terminie do 7 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte, o ile są one niezbędne do dalszego prowadzenia robót;

3) przejścia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie do 7 dni od daty dokonania odbioru robót po odstąpieniu.

§ 20 Siła wyższa

1. Wszelkie opóźnienia i niedotrzymania terminów wynikające z powodu siły wyższej nie będą traktowane jako niedotrzymanie zobowiązań określonych Umową i nie będą powodowały jakiegokolwiek odpowiedzialności strony za szkodę poniesioną przez drugą stronę.

2. Pojęcie siły wyższej oznacza wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację Umowy, znajdujące się poza realną kontrolą stron i których nie można było przewidzieć lub które choć przewidywalne były nieuniknione, nawet po powzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń. Pojęcie to obejmuje w szczególności takie wydarzenia jak: zamieszki, wojny, pożary, powodzie, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, epidemie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 5 dni.

3. Każda ze stron winna dołożyć wszelkich starań dla zminimalizowania opóźnienia w wypełnieniu swoich zobowiązań wynikającego zaistnieniem siły wyższej.

§ 21 Zmiana Umowy

1. Zmiana istotnych postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, jest dopuszczalna w szczególnie uzasadnionych przypadkach, na zasadach wskazanych w ust. 2 pkt 1 – 12, z zastrzeżeniem, iż zmiana nie może prowadzić do modyfikacji ogólnego charakteru Umowy.

2. Zmiana może obejmować:

1) zmiany wprowadzone przez Zamawiającego polegające w szczególności na: wykonaniu rozwiązań zamiennych w stosunku do pierwotnie przewidzianych w dokumentacji technicznej, zmiana taka może być spowodowana: pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie i/lub optymalizację kosztów eksploatacji wykonanego w ramach Umowy obiektu, lub umożliwiające uzyskanie obiektywnie lepszej jakości robót, lub poprawę właściwości użytkowych, lub obniżenia kosztów eksploatacji w stosunku do pierwotnie zakładanych.

2) pominięcie (rezygnację z wykonania) jakiegokolwiek części robót (jednak bez prawa zlecenia jej osobom trzecim), z zastrzeżeniem, iż ograniczenie zakresu zamówienia

jednostronnie przez zamawiającego nie będzie obejmowało więcej niż 15 % zakresu rzeczowego przedmiotu umowy;

3) zmiany w kolejności i terminach wykonywania robót, wymuszone wystąpieniem niesprzyjających warunków geologicznych lub hydrologicznych, wystąpieniem nieprzewidzianych prac archeologicznych, wystąpieniem przeszkody w realizacji zadań z przyczyn niezależnych od Wykonawcy o czas niezbędny do usunięcia przeszkody lub okolicznościami niedającymi się wcześniej przewidzieć w tym zmianę terminu końcowego realizacji Umowy;

4) modyfikację zakresu robót i/lub terminu realizacji robót wynikającą z konieczności wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian istotnych lub nieistotnych zgodnie z ustawą Prawo budowlane;

5) zastąpienie zakresu planowanych do wykonania robót innym zakresem robót przy zachowaniu wymogów jakościowych oraz wymogu zgodności z celem i zasadami realizacji Umowy;

6) w szczególnie uzasadnionych przypadkach, zmianę zakresu robót planowanych do powierzenia podwykonawcom;

7) zmiany terminu wykonania umowy, wynikające z innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Wykonawcy i/lub Zamawiającego skutkujące niemożnością wykonania robót w pierwotnym terminie umownym przez Wykonawcę lub wykonywania innych czynności przewidzianych Umową, przykładowo spowodowane przez:

- działania osób trzecich, w tym opóźnienia i/lub zwłoka w wydawaniu decyzji administracyjnych (np. właściwych instytucji, organów);

- warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację Umowy, w tym ciągłe opady deszczu lub śniegu oraz wysokich temperatur dłuższych niż 7 dni, uniemożliwiających realizację robót zgodnie z przyjętą technologią;

- konieczność podjęcia robót dodatkowych, niezbędnych dla prawidłowej realizacji Umowy,

- działanie siły wyższej powodującej zakłócenia w działalności Wykonawcy lub jego kontrahentów skutkujące np. opóźnieniem w wydaniu materiałów budowlanych;

- dostępność do frontu robót, w szczególności wynikającą z organizacji i zasad funkcjonowania obiektu poddawanego pracom budowlanym i/lub terenu bezpośrednio sąsiadującego z terenem robót (np. organizacja roku szkolnego, powiązanie z innymi wydarzeniami na terenie realizacji robót, usuwania awarii na przedmiocie umowy i/lub w bezpośrednim sąsiedztwie terenu robót, etc.).

8) zmiany osób wyznaczonych do kierowania albo nadzorowania budowy/ robót;

9) zmiany wysokości należnych podatków i opłat w szczególności zmiany stawki podatku VAT, zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu o pracę, w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę, w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;

10) modyfikację zakresu rzeczowego spowodowaną siłą wyższą uniemożliwiającą wykonanie przedmiotu Umowy (np. inne od zamierzonych warunki realizacji, wynikające np. z ujawnienia elementów robót, których przy dołożeniu należytej staranności i/lub ze względów organizacyjnych nie dało się ujawnić na etapie sporządzania dokumentacji,).

- 11) zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 357¹ Kodeksu cywilnego;
 - 12) modyfikację zakresu rzeczowego spowodowaną inną okolicznością prawną, ekonomiczną lub techniczną skutkującą brakiem możliwości wykonania lub nienależytym wykonaniem Umowy zgodnie z SWZ.
3. Niezależnie od powyższych zapisów, zmiana umowy może zostać dokonana w sytuacjach i na warunkach określonych w art. 454-455 Ustawy Pzp.
4. Zmiany mogą być wprowadzone jedną z następujących metod:
- 1) Wykonawca może przedłożyć propozycję zmian w umowie, jeżeli ich wprowadzenie jest konieczne dla prawidłowej realizacji Umowy, które w razie przyjęcia pozwolą skrócić okres realizacji Umowy lub obniżą koszty realizacji Umowy lub w inny sposób będą obiektywnie korzystne dla Zamawiającego lub jeżeli konieczności ich wprowadzenia wynika ze zmiany projektu, prawa lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
 - 2) Zamawiający informuje Wykonawcę o zmianach przewidzianych do wprowadzenia przed przystąpieniem Wykonawcy do realizacji tej części robót. Postanowienia ust. 5-8 nie mają w tym przypadku zastosowania.
5. Każda ze stron przedkładając drugiej stronie propozycję zmian spełniającą wymogi określone w ust. 4, wraz z tą propozycją przedłoży:
- 1) opis proponowanych zmian i harmonogram wykonania zmian,
 - 2) szacunek w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na termin realizacji przedmiotu Umowy oraz
 - 3) szacunki dotyczące wpływu zmian na wynagrodzenie należne Wykonawcy wraz z uzasadnieniem,
 - 4) w przypadku opisanym w ust. 2 pkt 6) szczegółowe wskazanie okoliczności rzutujących na konieczność zmiany zakresu prac planowanych do powierzenia podwykonawcom wraz ze wskazaniem okoliczności powodujących, iż zmiana zakresu podwykonawstwa nie była możliwa do przewidzenia w szczególności na etapie składania ofert.
 - 5) pisemne uzasadnienie braku możliwości przewidzenia zmian okoliczności skutkujących koniecznością wprowadzenia zmian do umowy na wniosek Wykonawcy, o których mowa w ust. 4 pkt 1).
6. Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający, w porozumieniu z Inspektorem Nadzoru, (w zależności od przypadku) w terminie 14 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany bądź w tym terminie wystąpi do strony występującej z propozycją zmian przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane w ust. 5.
7. W przypadku upływu terminu podanego w ust. 6, traktuje się, iż propozycja wprowadzenia zmian została odrzucona.
8. Do przesłanych zmodyfikowanych propozycji zmian mają zastosowanie postanowienia ust. 6-7.
9. W przypadku przyjęcia propozycji zmian wchodzi one w życie pod warunkiem objęcia ich pisemnym aneksem.
10. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w § 13 ust. 1, zostanie skorygowana w związku z wprowadzonymi zmianami w następujący sposób:
- 1) jeżeli zmiany wprowadzone na mocy postanowień Umowy polegają na pominięciu jakiegokolwiek części robót, kwota wynagrodzenia wykonawcy, o której mowa w § 13 ust. 1 zostanie zmniejszona o wartość nie wykonanych robót ustaloną na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zakończonego zawarciem Umowy;

2) jeżeli zmiany wprowadzone na mocy postanowień Umowy polegają na zastosowaniu rozwiązań zamiennych lub zastąpieniu zakresu robót innym zakresem robót, o których mowa odpowiednio w ust. 2 pkt 1) oraz pkt 4), kwota, o której mowa w § 13 ust. 1 podlega w pierwszej kolejności zmniejszeniu o wartość niewykonanych robót na zasadach określonych w pkt 1), a następnie zwiększeniu o wartość wykonanych robót zamiennych lub zastępczych przy zastosowaniu postanowień pkt 3) lub 4);

3) jeżeli roboty wynikające ze zmian wprowadzonych zgodnie z postanowieniami Umowy odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, cena jednostkowa określona w kosztorysie ofertowym, używana jest do wyliczenia wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 13 ust. 1;

4) jeżeli roboty wynikające ze zmian wprowadzonych postanowieniami Umowy, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych zgodnie z § 13 ust. 2 oraz cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.

12. Zmiana mająca wpływ na przedłużenie terminu realizacji lub wprowadzająca roboty zamienne lub dodatkowe musi być poprzedzona protokołem konieczności.

13. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian umowy w zakresie terminów wykonania każdego z etapów realizacji przedmiotu umowy, jeżeli potrzeba zmiany nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy albo jest podyktowana okolicznościami jakie wystąpiły po stronie Zamawiającego.

14. Żadna ze Stron umowy nie odpowiada za opóźnienia w realizacji przyjętych na siebie zobowiązań, z przyczyn będących siłą wyższą.

15. Każda zmiana umowy, z zastrzeżeniem §7 ust. 6 i §10, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i musi być dokonana poprzez podpisanie Aneksu.

§ 22

Protokół konieczności

1. Inspektor nadzoru ma prawo wydawania Wykonawcy na piśmie uzgodnionych z Zamawiającym poleceń, a Wykonawca jest zobowiązany do wykonania tych poleceń, w szczególności poprzez:

a) zmniejszenie i/lub zwiększenie ilości robót opisanych w dokumentacji na ilości dostosowane do potrzeb realizacji przedmiotu umowy, jeżeli zmiana ta jest konieczna dla realizacji umowy,

b) rezygnację z części robót, nie więcej niż 15%,

c) wykonanie robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji w zakresie przedmiotowym umowy.

2. Roboty zamienne i dodatkowe będą wykonywane na podstawie Protokołu konieczności.

3. Protokół konieczności jest sporządzany przez Kierownika budowy i robót, akceptowany przez Inspektora nadzoru i zatwierdzany przez Zamawiającego i Wykonawcę.

4. Dochodzenie roszczeń związanych z brakiem zatwierdzenia poleceń Inspektora nadzoru lub protokołu konieczności nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji odpowiednio: poleceń Inspektora nadzoru lub postanowień Protokołu konieczności.
5. Kwestia wysokości wynagrodzenia za roboty o których mowa w ust. 2 będzie przedmiotem negocjacji w oparciu o protokół konieczności oraz kalkulacje szczegółowe sporządzone przez Wykonawcę.
6. Wynagrodzenie za roboty zamienne lub dodatkowe ustalone będzie w aneksie do obowiązującej umowy lub odrębnej umowie zawartej zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo zamówień publicznych, podpisanej przez Zamawiającego i Wykonawcę.

§ 23 Dane osobowe

Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że jego dane osobowe będą przetwarzane, w celu realizacji niniejszej umowy, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO.

§ 24 Postanowienia Końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się ogólnie obowiązujące przepisy w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego, a wynikających z Umowy na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień Umowy.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

**postanowienie dotyczy osób fizycznych i osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.*

Załącznik nr 9 – wzór karty gwarancyjnej

WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ
z dnia.....

dotyczy:

Termomodernizacji budynków GOPR Grupy Podhalańskiej w Rabce-Zdrój,
Waksmundzie oraz Limanowej

Gwarantem jest Wykonawca:

.....

adres:

Uprawnionym z tytułu gwarancji jest **Zamawiający**:

Gwarant (Wykonawca robót) oświadcza, że objęty niniejszą Kartą Gwarancyjną przedmiot umowy został wykonany zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę, umową, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami technicznobudowlanymi.

Gwarant (Wykonawca robót) oświadcza, że wykonany przedmiot umowy jest pozbawiony ujawnionych wad w rozwiązaniach technicznych, produkcyjnych lub materiałowych.

1. Wymagany okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na roboty budowlane, urządzenia (jeżeli dotyczy), będące przedmiotem zamówienia, wynosi **miesiący**⁹ od daty dokonania odbioru końcowego całości robót, a dla wymienianych materiałów, urządzeń od dnia ich wymiany, przy czym okres rękojmi za wady nie może być krótszy niż wynikający z ustawy

2. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne.

3. Wykonawca udziela Zamawiającemu, gwarancji jakości na wykonane w ramach realizacji przedmiotu umowy wszelkie wchodzące w jego skład:

1) części zamienne;

2) wszelkie inne wykonane roboty.

4. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie dostarczone urządzenia i materiały są wolne od wad wynikających z projektowania, materiałów czy jakości wykonania.

5. Realizacja uprawnień z tytułu gwarancji jakości odbywać się będzie, na poniżej podanych warunkach, które traktować należy jako wymogi minimalne:

1) Istnienie wad stwierdza się protokolarnie.

2) W protokole stwierdzenia wad, Zamawiający wyznacza termin na usunięcie wad. Wykonawca usunie wady bezpłatnie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

3) W przypadku wystąpienia (ujawnienia) wady w okresie gwarancji Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić pisemnie Wykonawcę w terminie 5 dni od daty jej wystąpienia (wykrycia).

4) Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

5) Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usuwania nieprzewidzianych wad zgłoszonych w okresie gwarancji, w racjonalnym terminie nie dłuższym niż 3 dni od chwili otrzymania zawiadomienia o ich wystąpieniu.

6) Gwarancja obejmuje uszkodzenia wskutek wadliwego wykonawstwa – niezgodnego z projektem, zasadami sztuki budowlanej bądź nieprzestrzegania warunków Umowy z Zamawiającym albo ukrytej wady materiałowej.

9 Uzupelnic zgodnie z ofertą wykonawcy

7) Gwarancja dla dostarczonych urządzeń oraz wykonanych robót nie obejmuje roszczeń z tytułu uszkodzeń i wad wynikłych na skutek:

- a) niewłaściwego lub niezgodnego z instrukcją obsługi działania użytkownika, niewłaściwego przechowywania lub konserwacji,
- b) samowolnych napraw, przeróbek lub zmian konstrukcyjnych dokonanych przez użytkownika lub inne nieupoważnione osoby,
- c) uszkodzenia przez tzw. siły wyższe (w szczególności wyładowania atmosferyczne, powódź, pożar, zbyt wysokie napięcie elektryczne, wpływy chemiczne),

6. W przypadku, kiedy awaria, o której mowa w pkt 1 nie nastąpiła z przyczyn zależnych od Wykonawcy, koszty jej usunięcia pokryje Zamawiający.

.....
podpis
GWARANT (WYKONAWCA ROBÓT)

Załącznik nr 10

Plik o nazwie Dokumentacja techniczna (plik skompresowany)